

				Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
				Обозначение	Наименование	Примечание
				11-01/2015-03-ПЗ	Пояснительная записка	
				11-01/2015-03-АР	Архитектурно-строительные решения	
				11-01/2015-03-ПОС	Проект организации строительства	
				Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
				Лист	Наименование	Примечание
				00	Титул	
				01	Общие данные	
				02	Общие данные (продолжение)	
				03	План кровли. Разрез.	
				04	План чердака. Ведомость основных объемов работ	
				05	Узлы стропильной системы 1	
				06	Узлы стропильной системы 2	
				07	Узлы стропильной системы 3	
				08	Узлы стропильной системы 4	
				09	Узлы чердачной кровли	
				10	Узел примыкания кровли к вентшахте.	
				11	Узел примыкания к канализационному стояку с утеплением.	
				12	Слуховое окно 1	
				13	Слуховое окно 2	
				14	Ведомость объемов работ	
				15	Общий вид кровли	
				Ведомость прилагаемых и ссылочных документов		
				Обозначение	Наименование	Примечание
					Прилагаемые	
				Приложение 1	Ведомость объемов работ и материалов	
					Ссылочные	
				СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные.	
				СП 4.13130.2013.	Общие требования пожарной безопасности	
				СНиП 2.01.07-85*	“Нагрузки и воздействия”	
				СП 17.13330.2011	Кровли	
				1. Приемка работ, указанных ведомости, должна производиться на основании документов, указанных в соответствующих главах части 3 СНиП. 2. Акты освидетельствования скрытых работ приведенного перечня оформляются в соответствии СНиП 12-01-2004 “Организация строительства”		
				Проект разработан в соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами. Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие взрыво- и пожаробезопасность при эксплуатации объекта.		
				Главный инженер проекта Филютович. Н.Н.		

1.Основание для проектирования:  
1.1. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно – гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию при соблюдении предусмотренных, рабочими чертежами, мероприятий.

1.2. Рабочий проект разработан на основании технического задания на проектирование от 21.12.2015, заключения по результатам визуального осмотра строительных конструкций здания жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19.

2. Исходные данные :  
Данный рабочий проект предусматривает капитальный ремонт кровли здания жилого многоквартирного дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19

3. Условия строительства:  
3.1. Место строительства–г.Амурск  
3.2. Климатический район строительства по СНиП 23-02-2003-ІА  
3.3. Средняя температура нар. воздуха наиболее холодной пятидневки – 42° С  
3.4. Расчетное значение веса снегового покрова по СНиП 2.01.07-85(2003) – 120 кгс/м²  
3.5. Нормативный скоростной напор ветра 0.23 кПа в соответствии с СП 20.13330.2011 для 1-го ветрового района.  
3.6. Степень агрессивного воздействия среды –неагрессивная  
3.7. Класс ответственности по СНиП 2.01.07-85(2003)– ІІ  
3.8. Степень огнестойкости по СНиП 21-01-97– ІІ  
3.9. Коэффициент надежности по классу ответственности здания–0,95  
3.10. Класс конструктивной пожарной опасности С1  
3.11. Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 1.3  
3.12.За отметку ±0.000 условно принят уровень чистого пола 1-го этажа

4. Краткая конструктивная характеристика объекта :  
4.1. Здание состоит из 5-ти типовых блоков, прямоугольной в плане формы – габариты блока в осях: 12х21 м. Высота этажа 3 м. Этажность 5.  
4.2 По конструктивной схеме здание бескаркасное с несущими наружными и внутренними наружными стенами.  
Фундаменты–ленточные сборные железобетонные из блоков стен подвала на естественном основании.  
Стены и перегородки сборные ж/б панели.  
Перекрытие – сборные железобетонные пустотные плиты,покрытие – ребристые плиты, высотой 220мм.  
Кровля скатная асбесто–цементные волнистые листы по деревянной стропильной системе, чердак холодный. Водосток наружный организованный.

4.3 Дефекты и повреждения :

Кровля:Частичное отсутствие и разрушение асбестно–цементного настила,отслоение гидроизоляционного ковра кровли в месте примыкания к вентиляционному коробу,повреждение стропильной системы, толщина утеплителя не обеспечивает требуемого сопротивления теплопередачи, отсутствие защитных колпаков на венткоробах.  
Разрушение кирпичной кладки венткоробов.  
Разрушение зонтов над венткоробами.

						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	01	
ГАП		Филютович					Общие данные	ИП Филютович Н.Н.	
Разработал		Филютович							
Проверил									



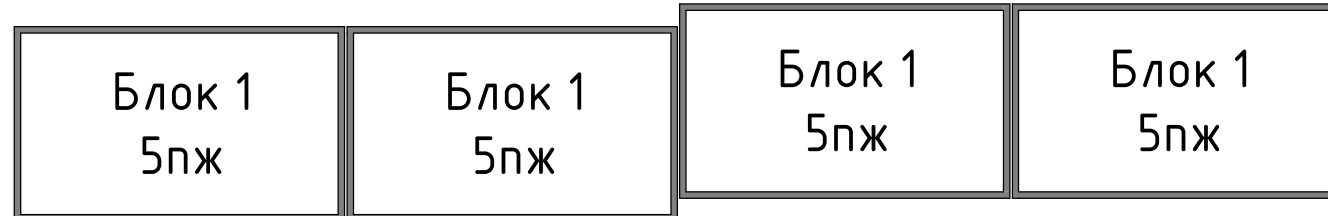
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

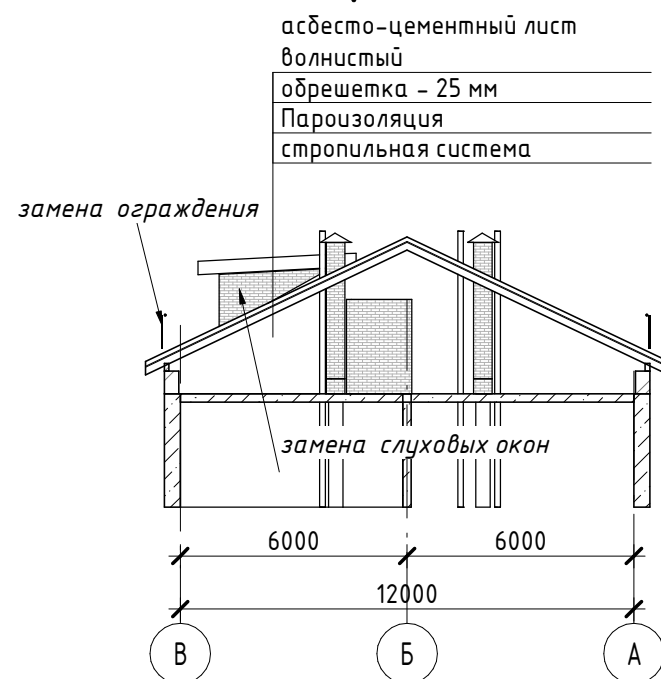
Инв. № подл.

## Схема расположения блоков

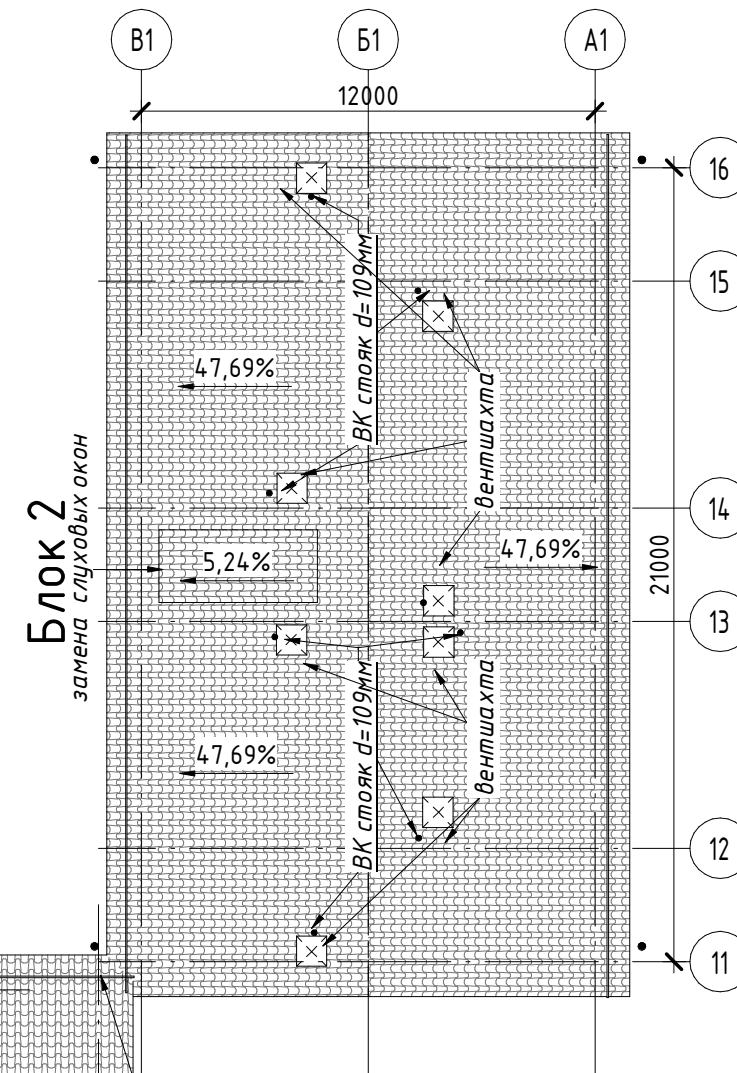
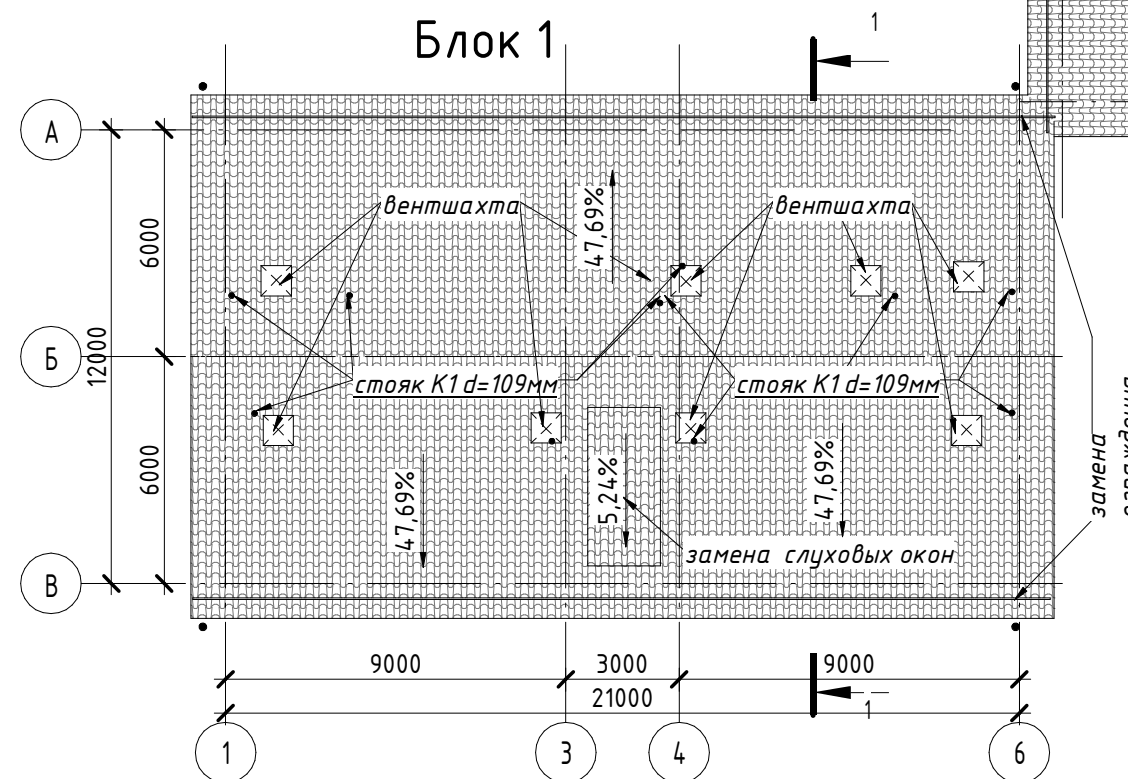


Блок 2  
5пж

## Разрез 1-1



## План кровли



№ 37-0471/2015 - АС

г. Амурск, ул. Пионерская, 19

Капитальный ремонт кровли  
жилого дома по адресу: г. Амурск,  
ул. Пионерская, 19

Стадия	Лист	Листов
РД	03	

План кровли. Разрез.

ИП Филютович Н.Н.

Формат: А3А

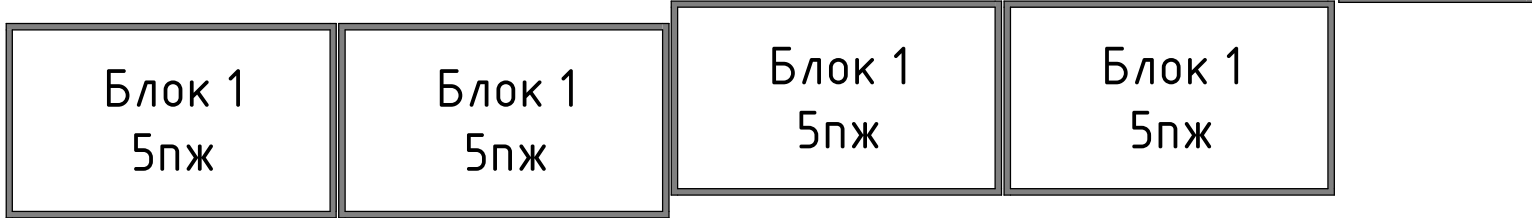
Согласовано

Взам. инв. №

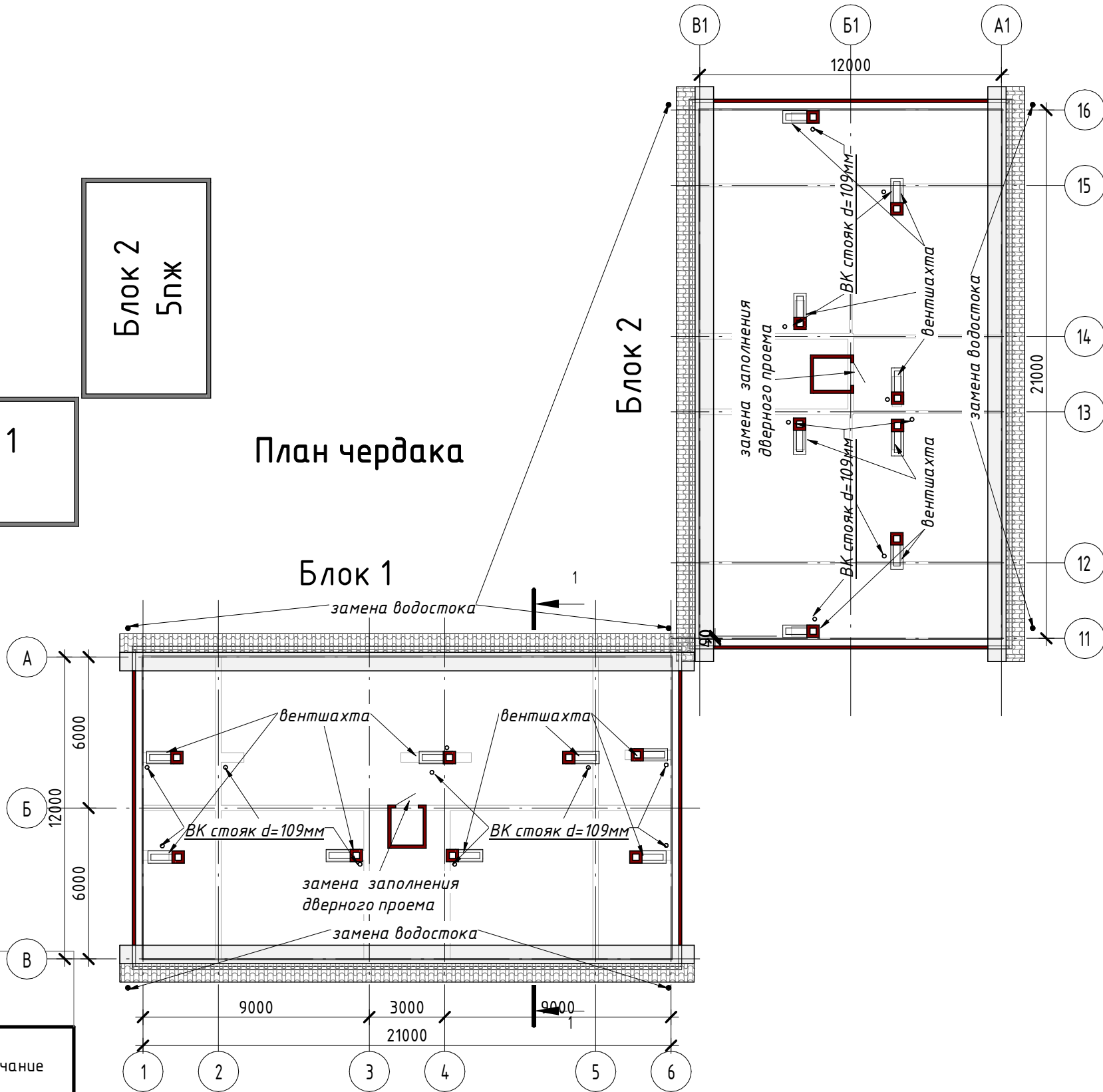
Подп. и дата

Инв. № подл.

Схема расположения блоков





План чердака

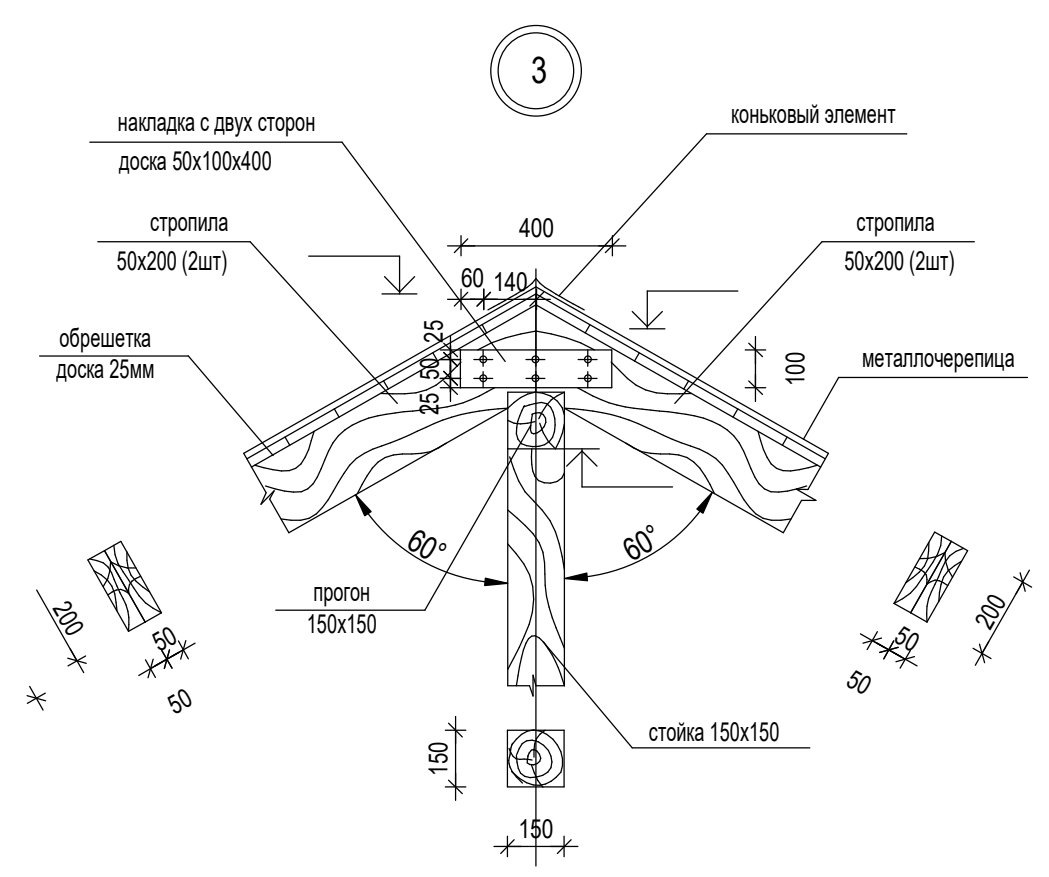
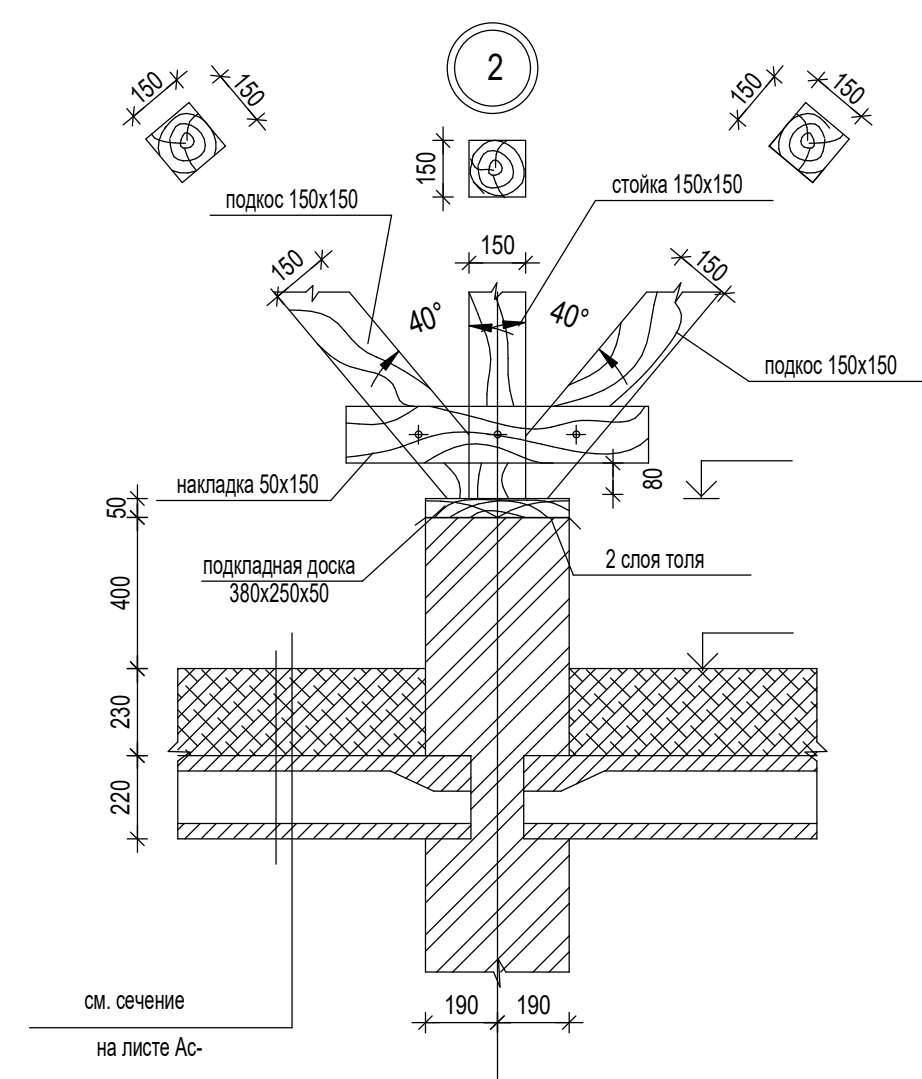
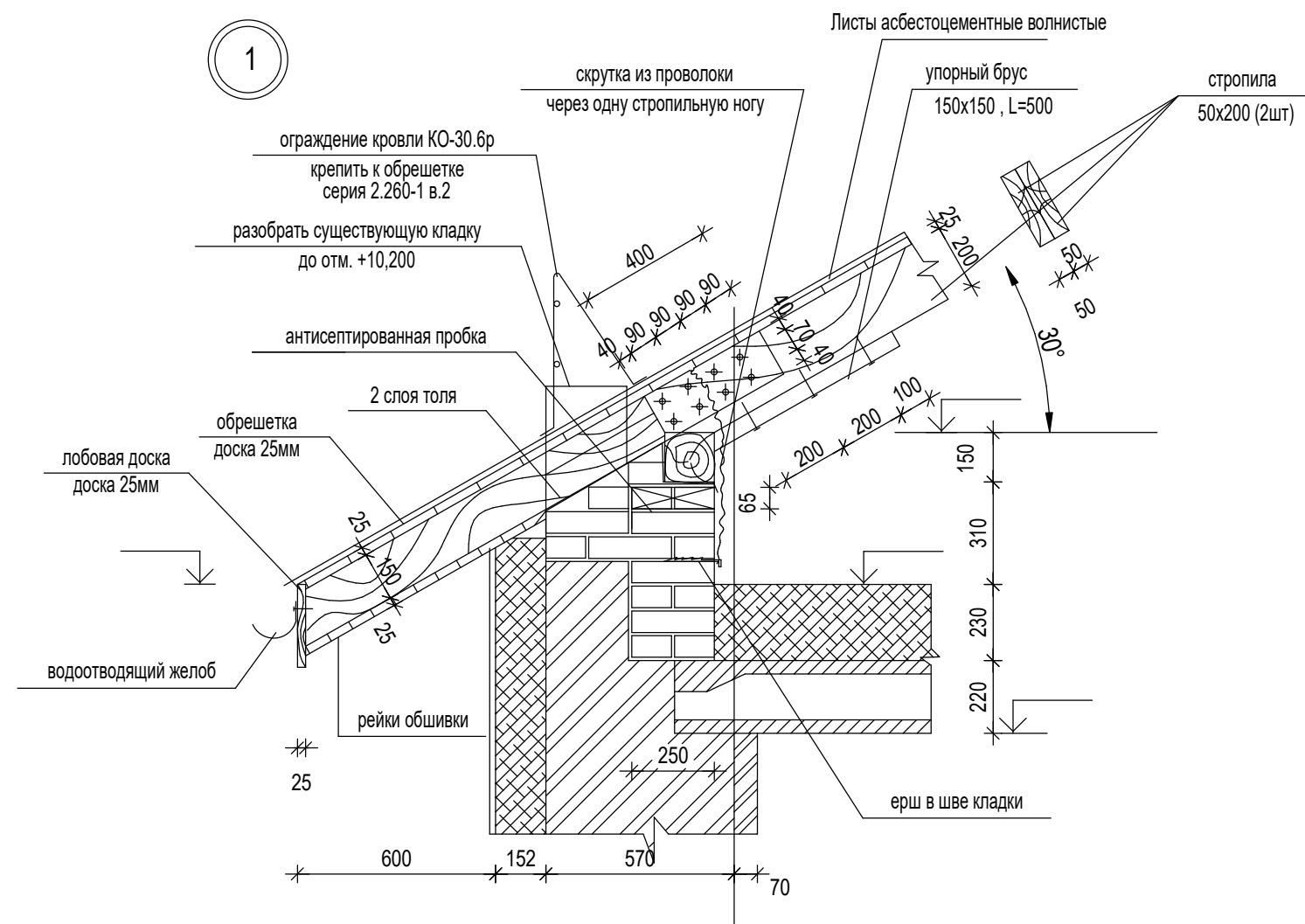


Ведомость основных работ

Поз.	Наименование	Ед, изм..	Кол-во по блоку	Всего по зданию	Примечание
1	Площадь кровли основной	м2	1772,6	8863,13	
2	Протяженность примыканий (отливы, карнизы, пояски)	м.п.	97	485	
3	Замена стропильной системы	м3	2,52	12	
4	Замена слуховых окон	шт.	2	10	
5	Ремонт вентиляционных шахт	шт.	8	40	
6	Замена водосточных труб	м.п.	60	300	
7	Замена зонтов над вентиляционными шахтами	шт.	8	40	
8	Замена водосточных воронок	шт.	4	20	

						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	04	
ГАП		Филиотович				План чердака. Ведомость основных объемов работ	ИП Филиотович Н.Н.		
Разработал		Филиотович							
Проверил									

Согласовано



						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	05	
ГАП		Филютович					ИП Филютович Н.Н.		
Разработал		Филютович							
Проверил						Узлы стропильной системы 1			

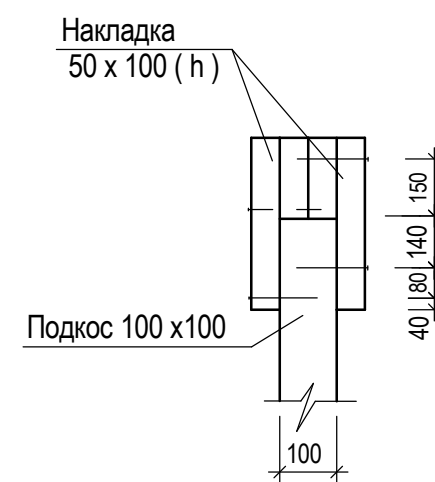
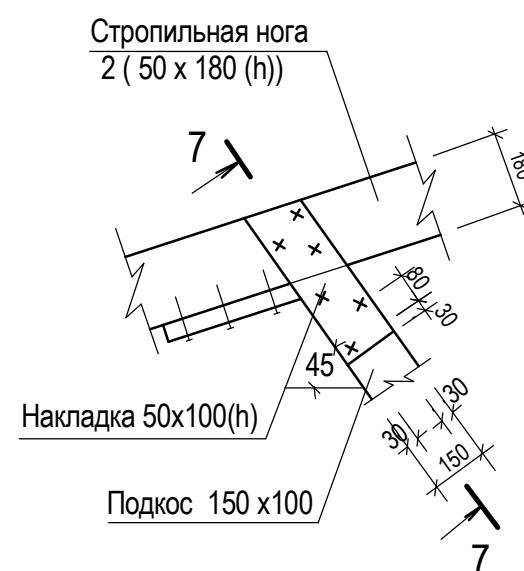
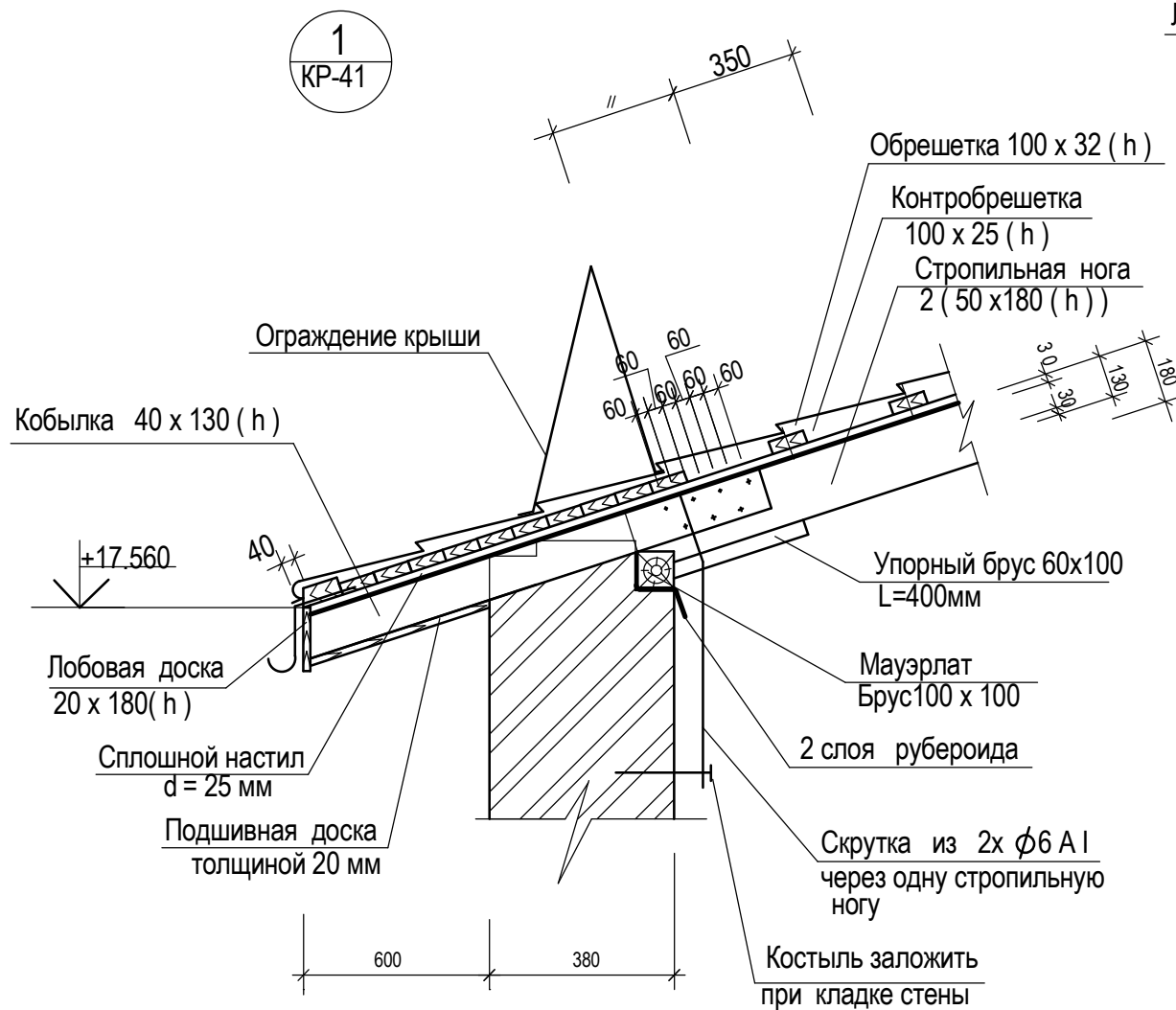
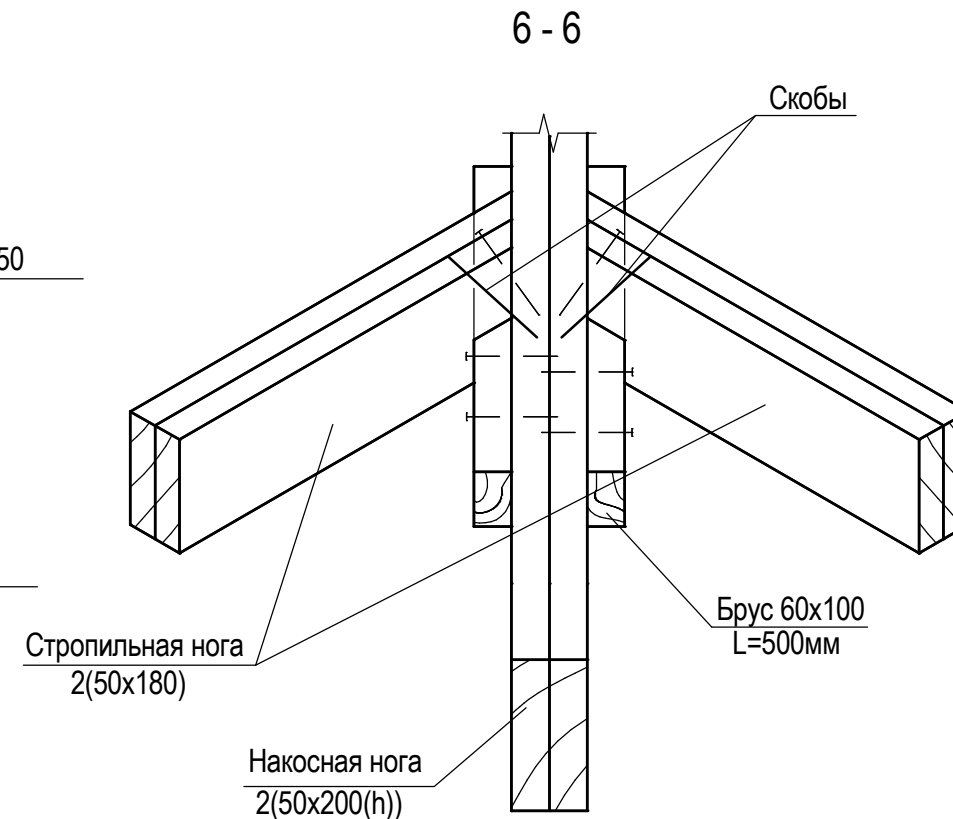
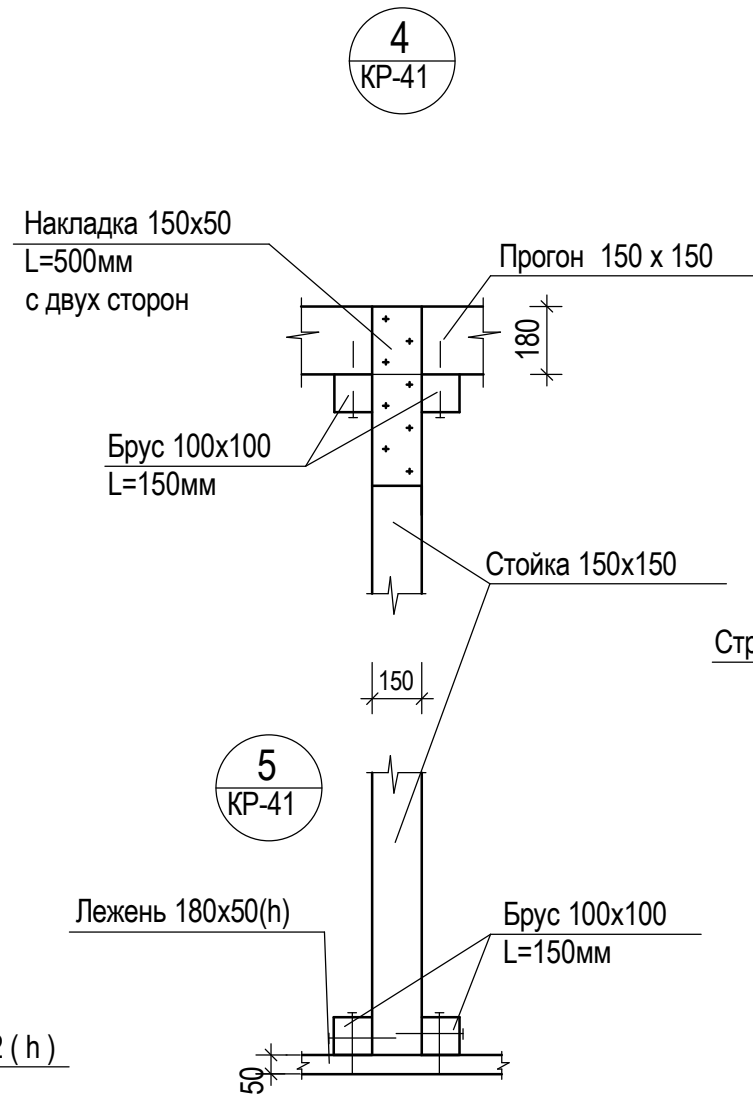
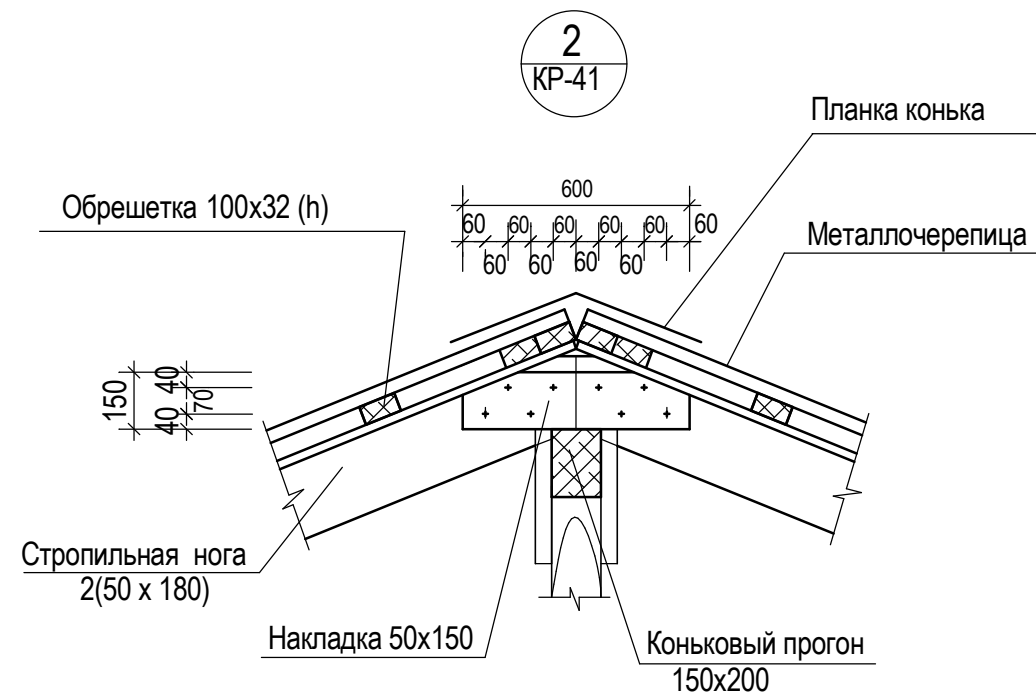



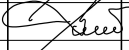
Согласовано

Взам. инв. №

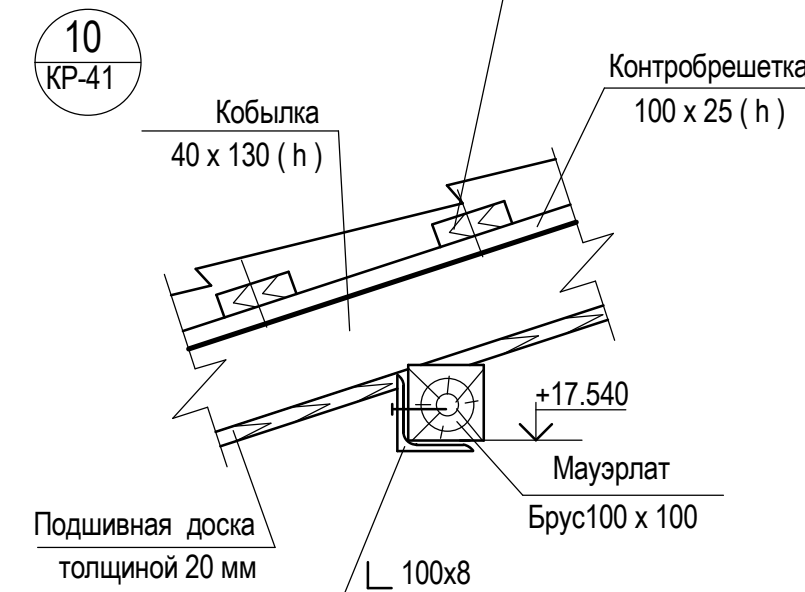
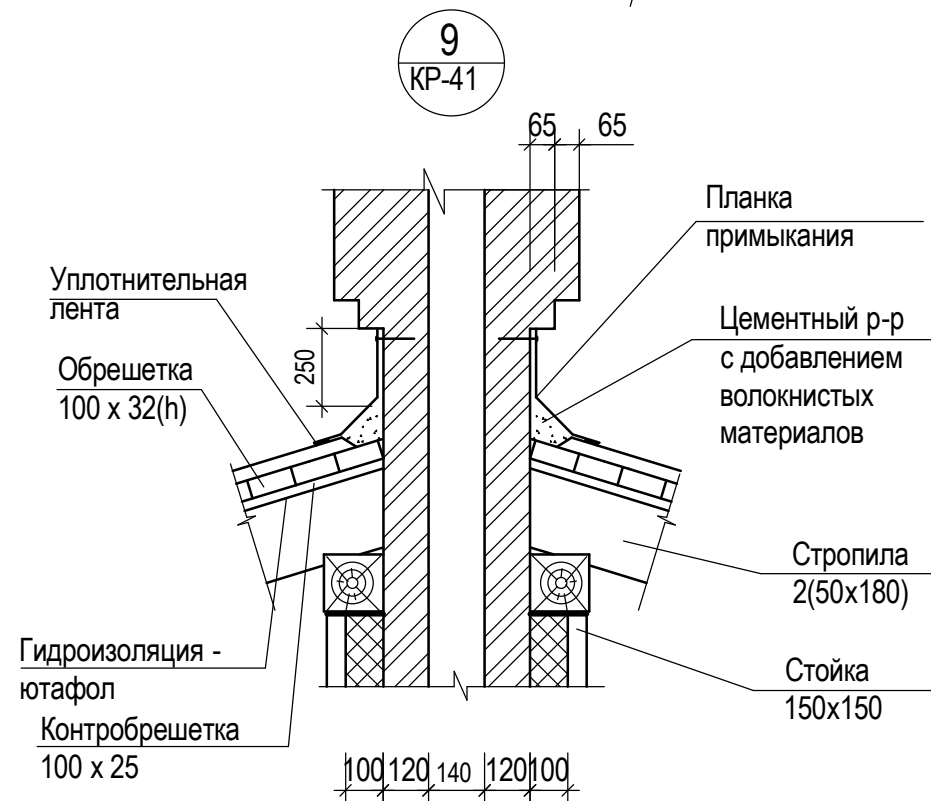
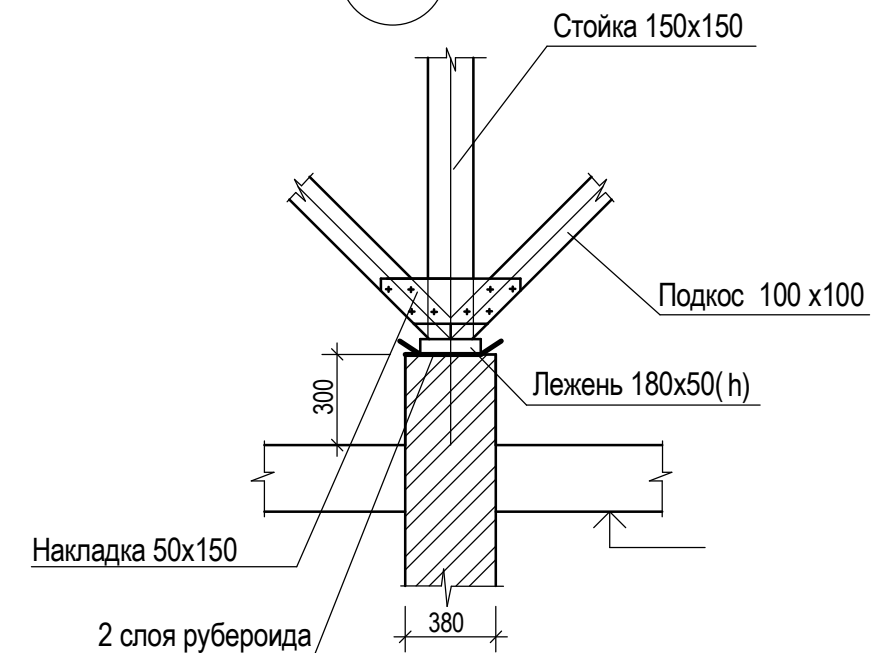
Подп. и дата

Инв. № подл.



						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	07	
							ИП Филютович Н.Н.		
Г.А.П.		Филютович				Узлы стропильной системы 3			
Разработал		Филютович							
Проверил									

8  
KP-41



						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19</b>	Стадия	Лист	Листов
							РД	08	
ГАП		Филютович					<b>ИП Филютович Н.Н.</b>		
Разработал		Филютович							
Проверил						Узлы стропильной системы 4			

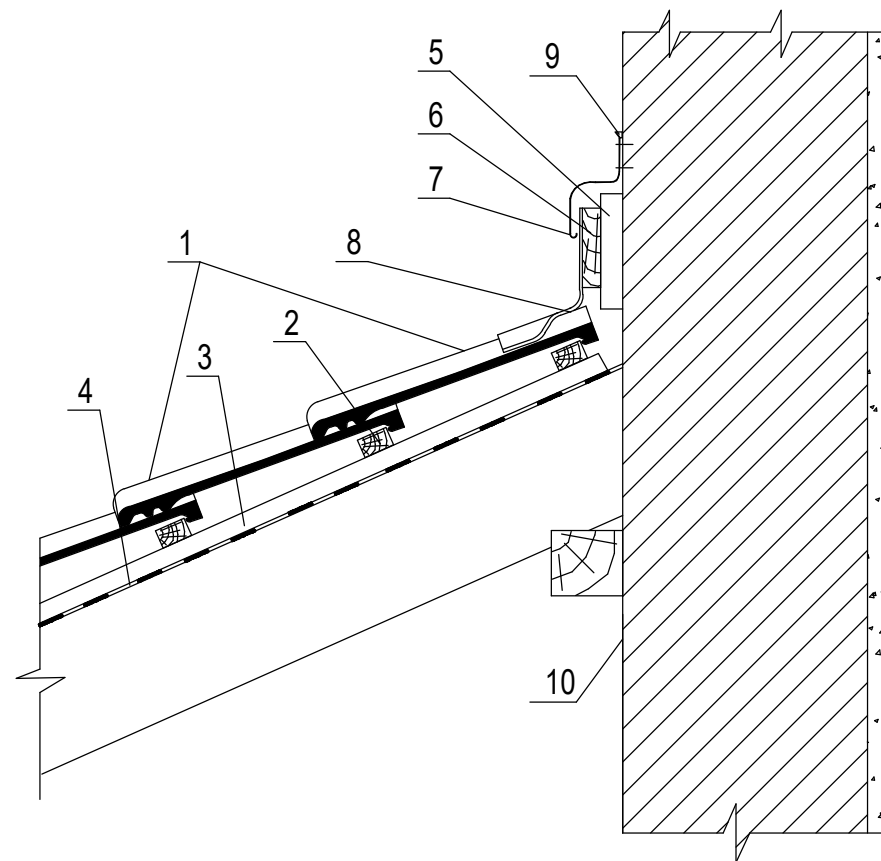


Согласовано

Взам. инв. №

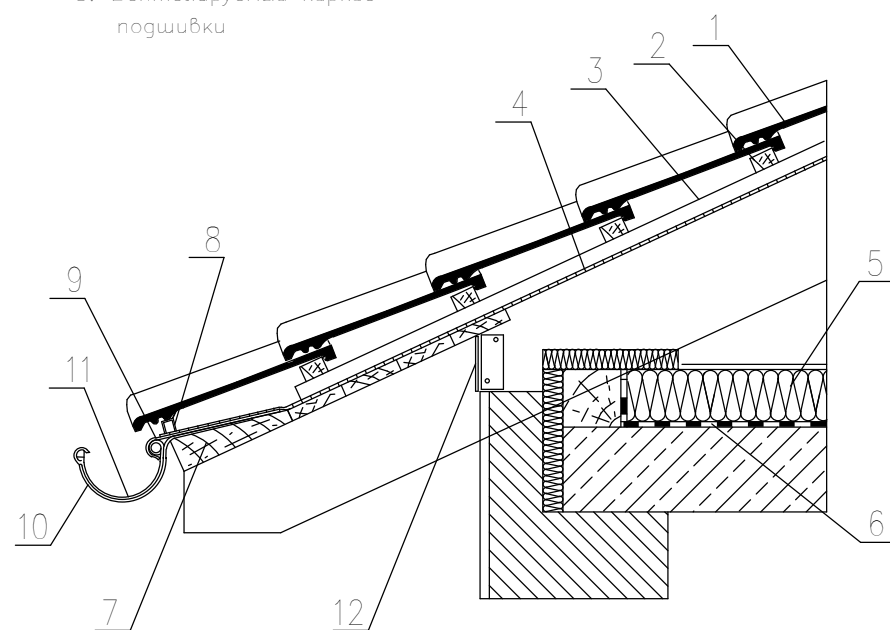
Подп. и дата

Инв. № подл.



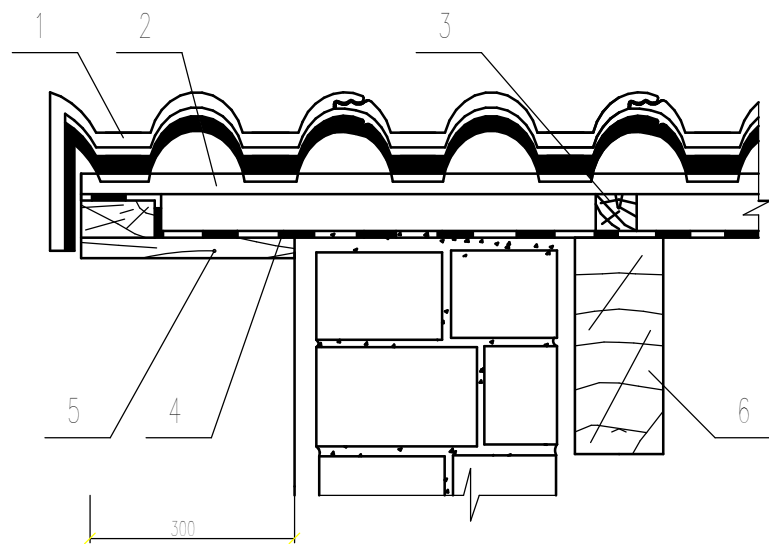
1. Черепица
2. Обрешетка
3. Контробрешетка
4. Диффузионно-гидроизоляционная пленка
5. Вентилируемый каркас подшивки

6. Доска для наклейки Вакафлекса
7. Отлив (капельник)
8. Вакафлекс
9. Герметик
10. Стена



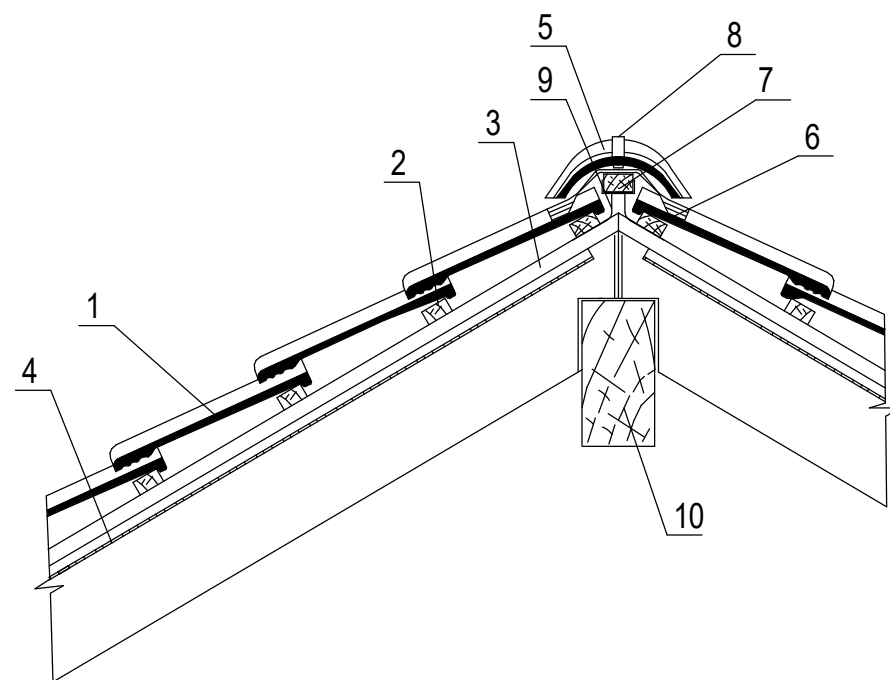
1. Черепица
2. Обрешетка
3. Контробрешетка
4. Диффузионно-гидроизоляционная пленка
5. Утеплитель с покровным (ветрозащитным) слоем из стеклохолста
6. Пароизоляция

7. Клинообразный брус
8. Аэрозлемент свеса
9. Фартук свеса
10. Крепление желоба
11. Водосточный желоб
12. Вентиляционная лента



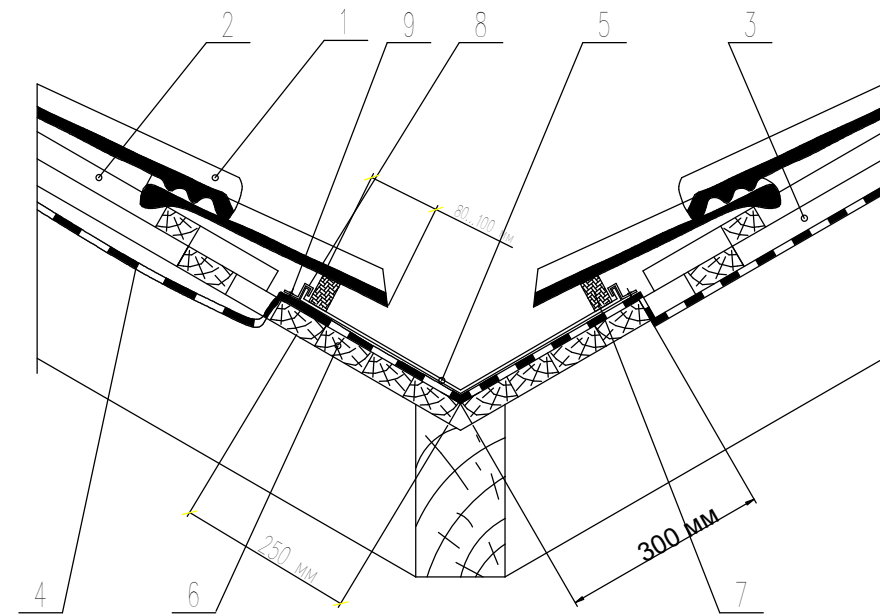
1. Боксовая цементно-песчаная черепица
2. Обрешетка
3. Контробрешетка

4. Диффузионно-гидроизоляционная пленка
5. Подшивка карниза
6. Стропильная нога



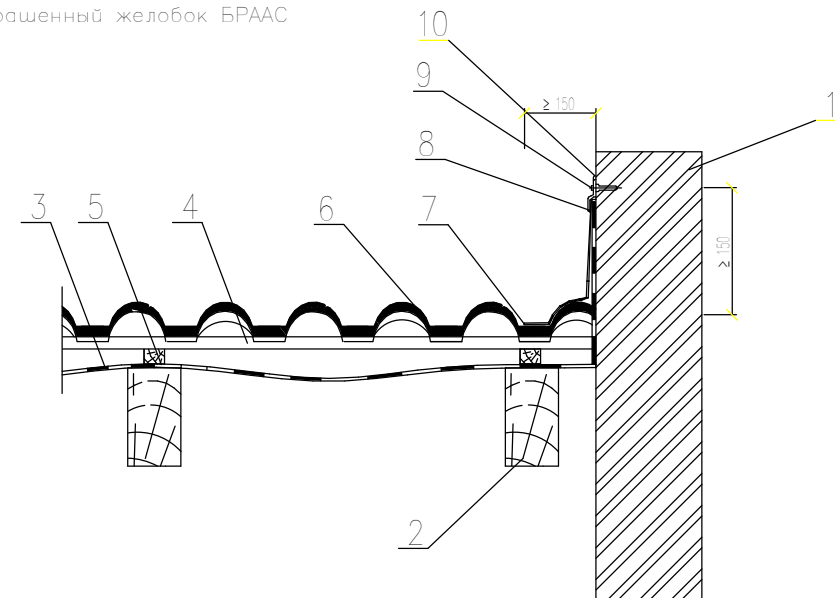
1. Черепица
2. Обрешетка
3. Контробрешетка
4. Диффузионно-гидроизоляционная пленка
5. Коньковая черепица

6. Коверленд - аэрозлемент конька
7. Коньковый брус
8. Зажим коньковой черепицы
9. Крепление коньковой обрешетки
10. Коньковый прогон




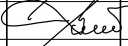
1. Черепица
2. Обрешетка
3. Контробрешетка
4. Диффузионно-гидроизоляционная пленка
5. Алюминевый окрашенный желобок БРААС

6. Сплошной гощатый настил ендовы
7. Паролонная полоса
8. Скоба крепления желоба
9. Оцинкованный гвоздь



1. Стена
2. Стропило
3. Диффузионно-гидроизоляционная пленка
4. Обрешетка
5. Контробрешетка

6. Черепичная кровля
7. "Вакафлекс"
8. Планка "Вака"
9. Крепежный элемент
10. Герметик

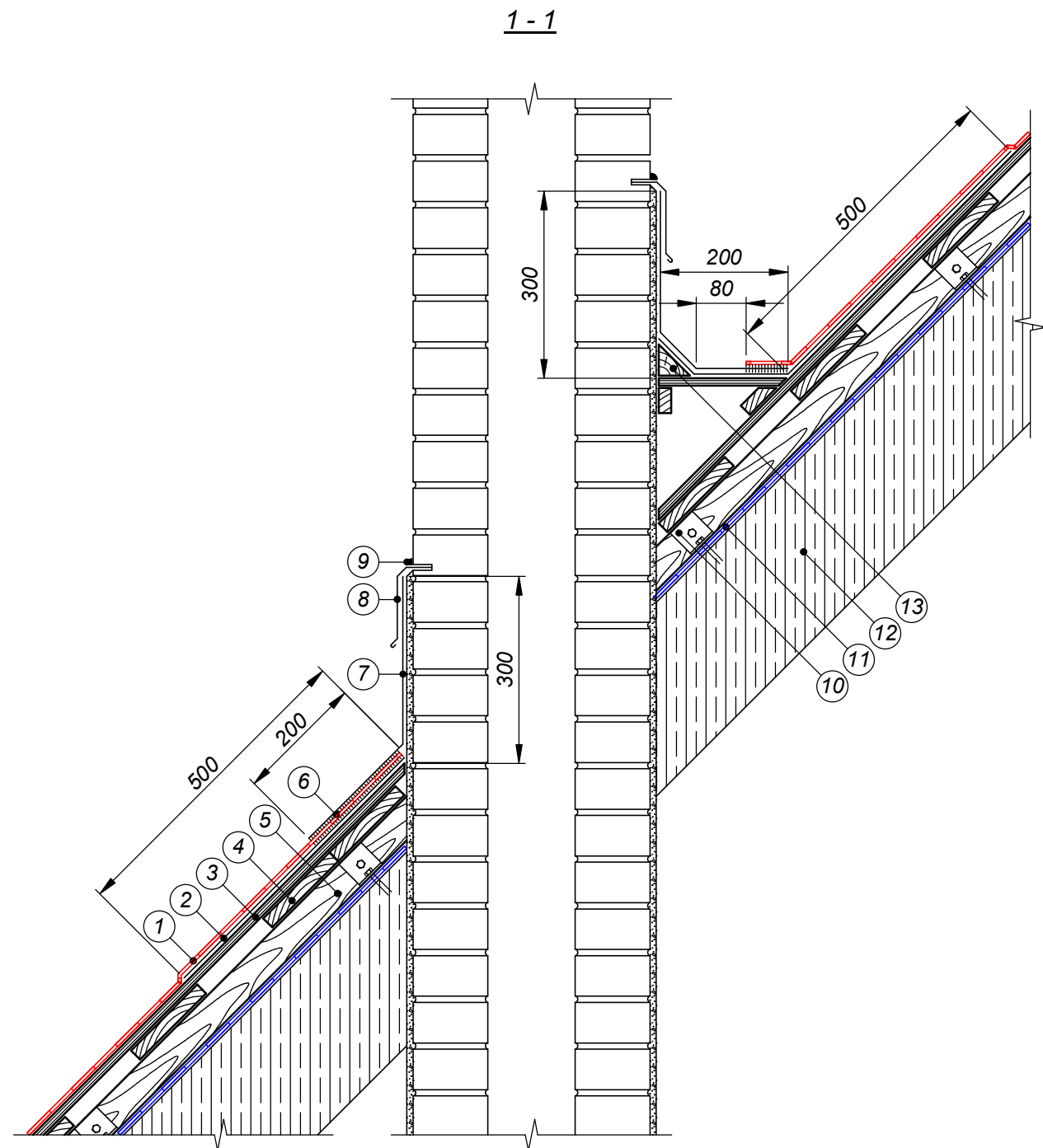
						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	09	
ГАП		Филютович				Узлы чердачной кровли	ИП Филютович Н.Н.		
Разработал		Филютович							
Проверил									

Согласовано

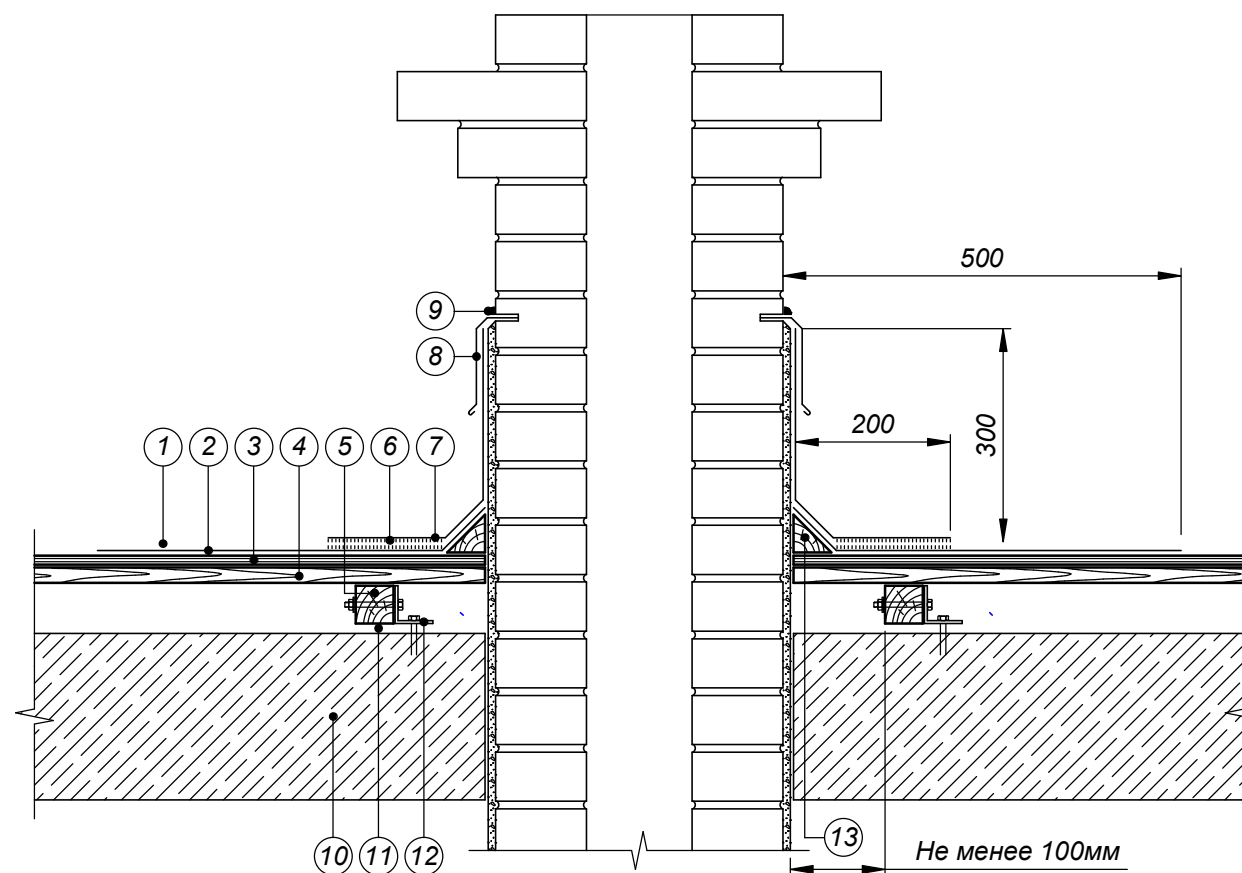
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



- |  |  |
|--|--|
| ① Листы асбестоцементные волнистые                                   | ⑧ Капельник                                      |
| ② Подкладочный ковер   | ⑨ Однокомпонентный полиуретановый герметик       |
| ③ Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)                                    | ⑩ Железобетонная плита перекрытия                |
| ④ Разреженная обрешетка  | ⑪ Металлический уголок                           |
| ⑤ Контробрешетка крепится с шагом 600 мм                             | ⑫ Гидроизоляция из битумно-полимерного материала |
| ⑥ Мастика  | ⑬ Деревянный плинтус                             |
| ⑦ Металлический лист с антикоррозионным покрытием или ендовный ковер |  |



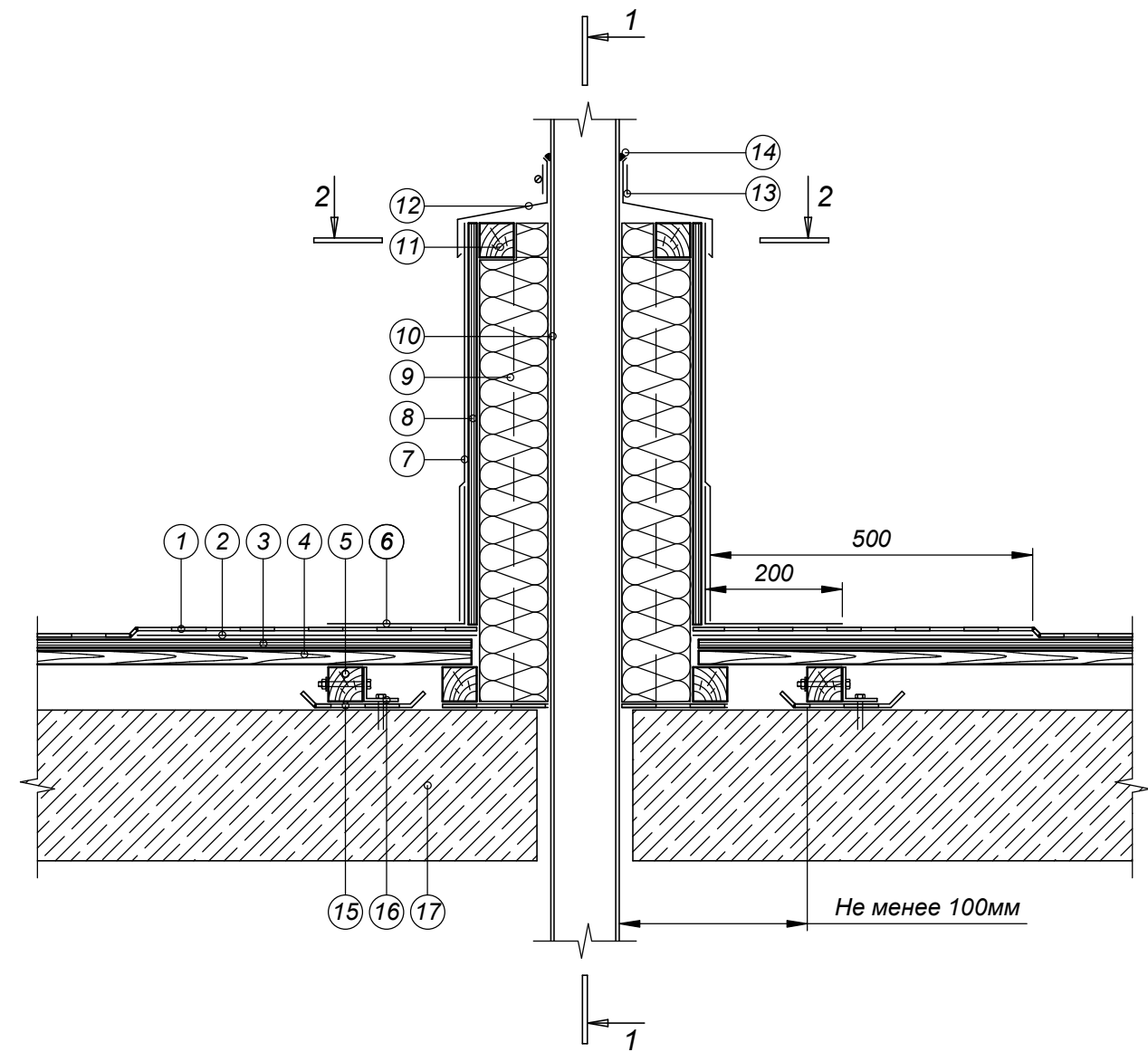
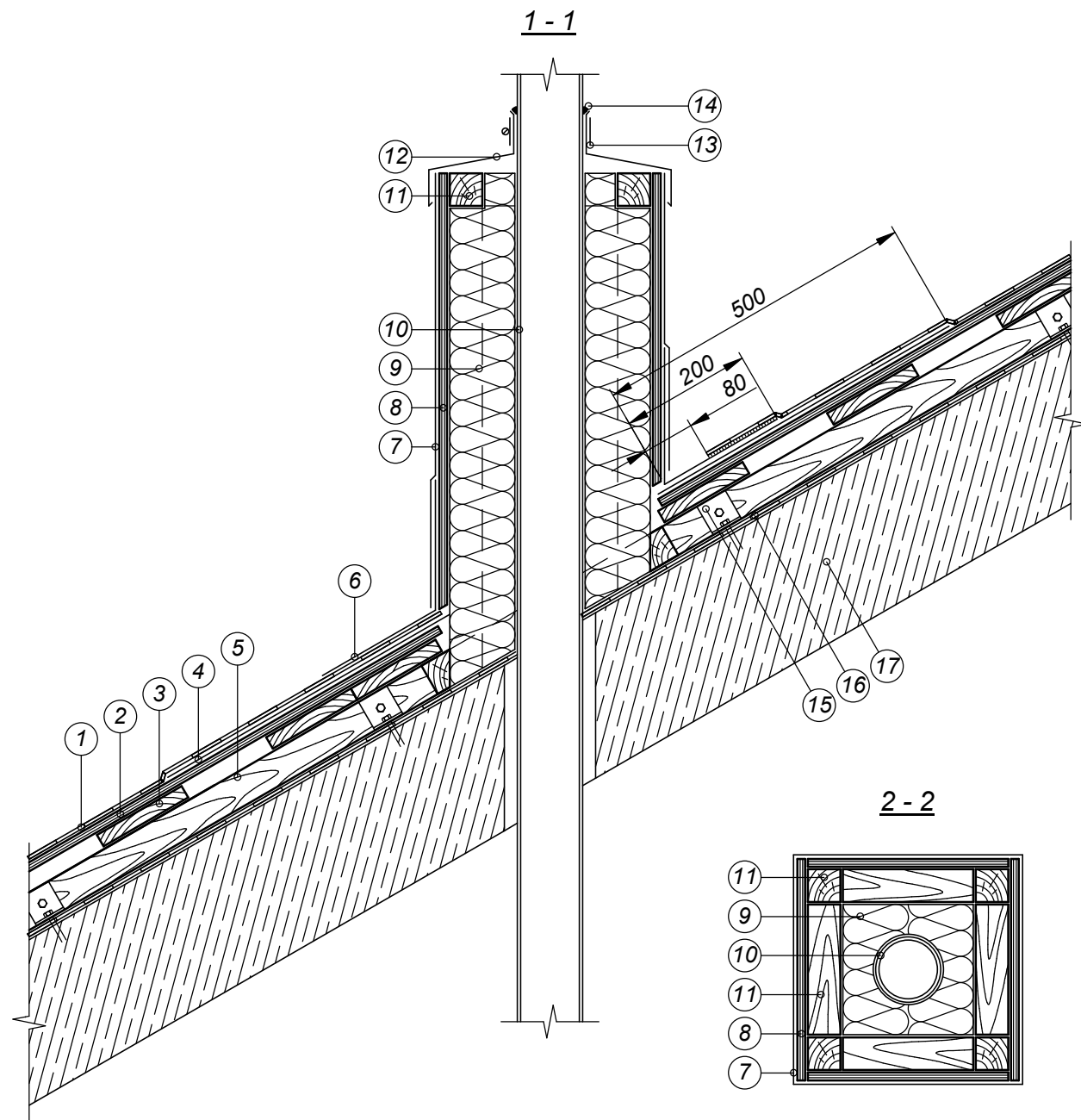
						№ 37-0471/2015 - АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	10	
ГАП	Разработал	Проверил	Филютович	Филютович		Узел примыкания кровли к вентиляционной шахте.	ИП Филютович Н.Н.		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



- |  |  |
|--|--|
| ① Листы асбестоцементные волнистые       | ⑩ Труба  |
| ② Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)        | ⑪ Брус 50х50                                     |
| ③ Разреженная обрешетка                  | ⑫ Защитный металлический фартук                  |
| ④ Подкладочный ковер                     | ⑬ Хомут  |
| ⑤ Контробрешетка крепится с шагом 600 мм | ⑭ Однокомпонентный полиуретановый герметик       |
| ⑥ Металлический фартук                   | ⑮ Гидроизоляция из битумно-полимерного материала |
| ⑦ Металлический кожух                    | ⑯ Металлический уголок                           |
| ⑧ ОСП-3 или ФСФ                          | ⑰ Железобетонная плита перекрытия                |
| ⑨ Минераловатный утеплитель              |  |

						№ 37-0471/2015 - АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	11	
ГАП	Филютович					Узел примыкания к канализационному стояку с утеплением.	ИП Филютович Н.Н.		
Разработал	Филютович								
Проверил									

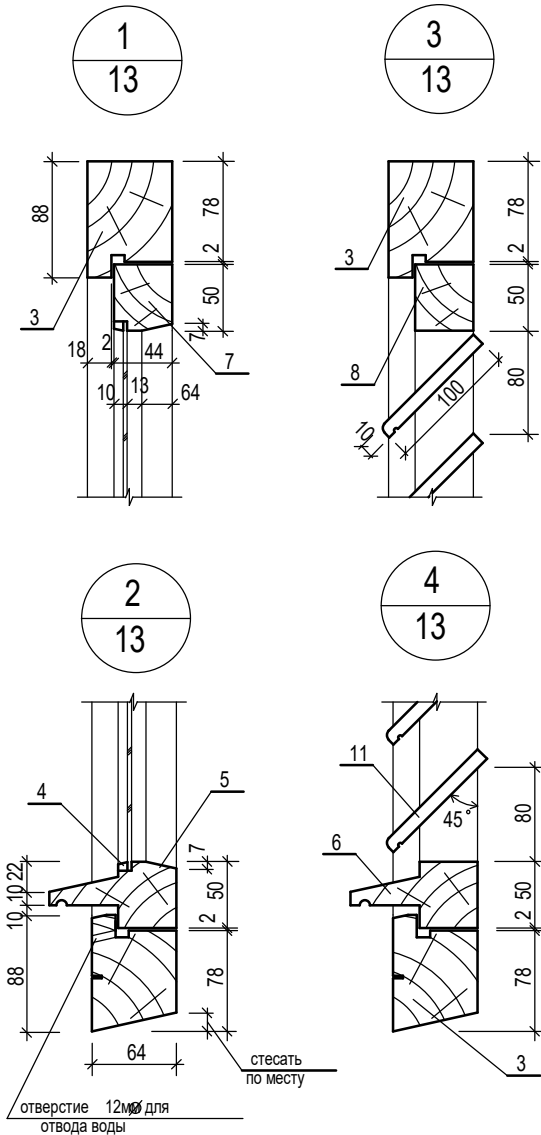
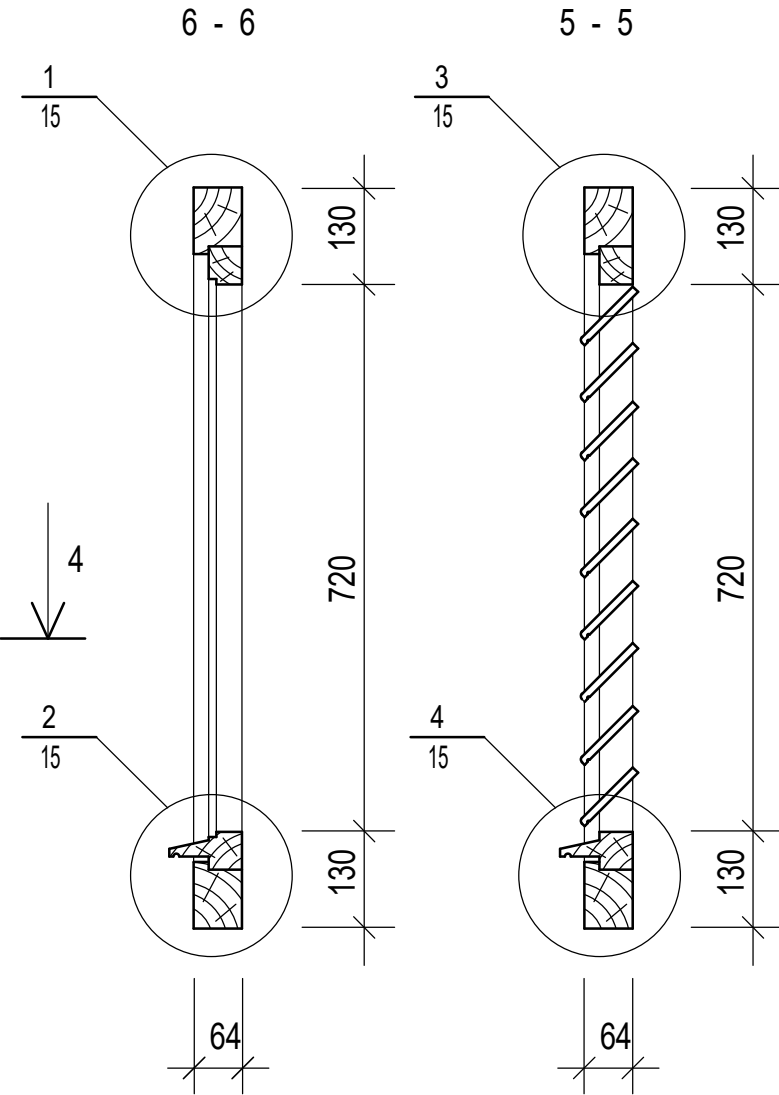
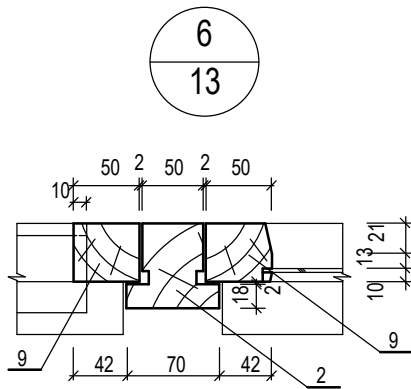
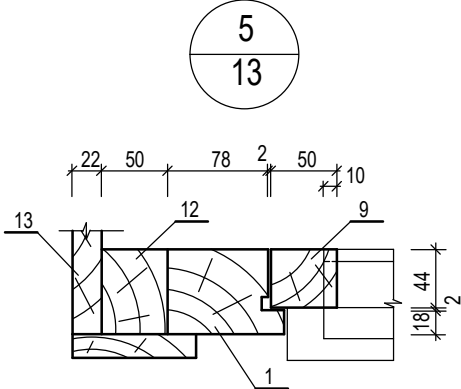
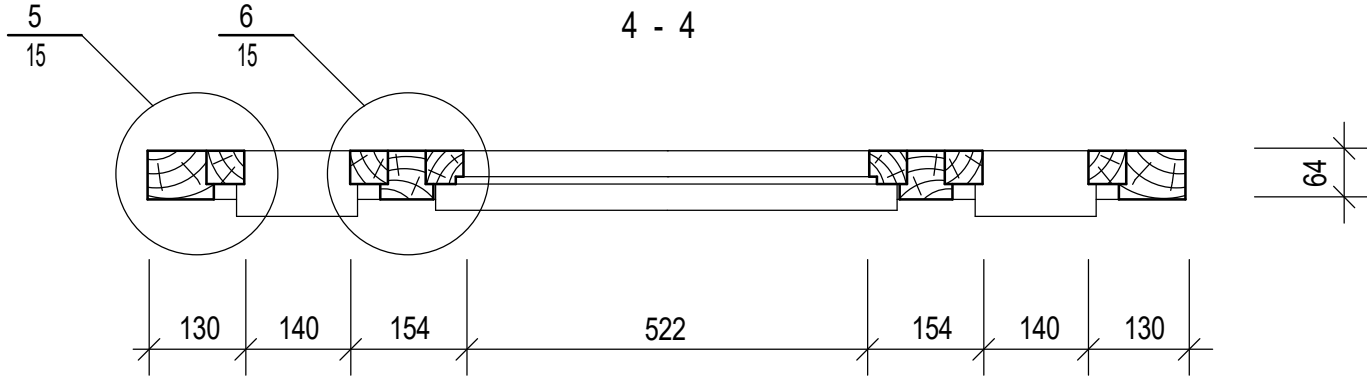
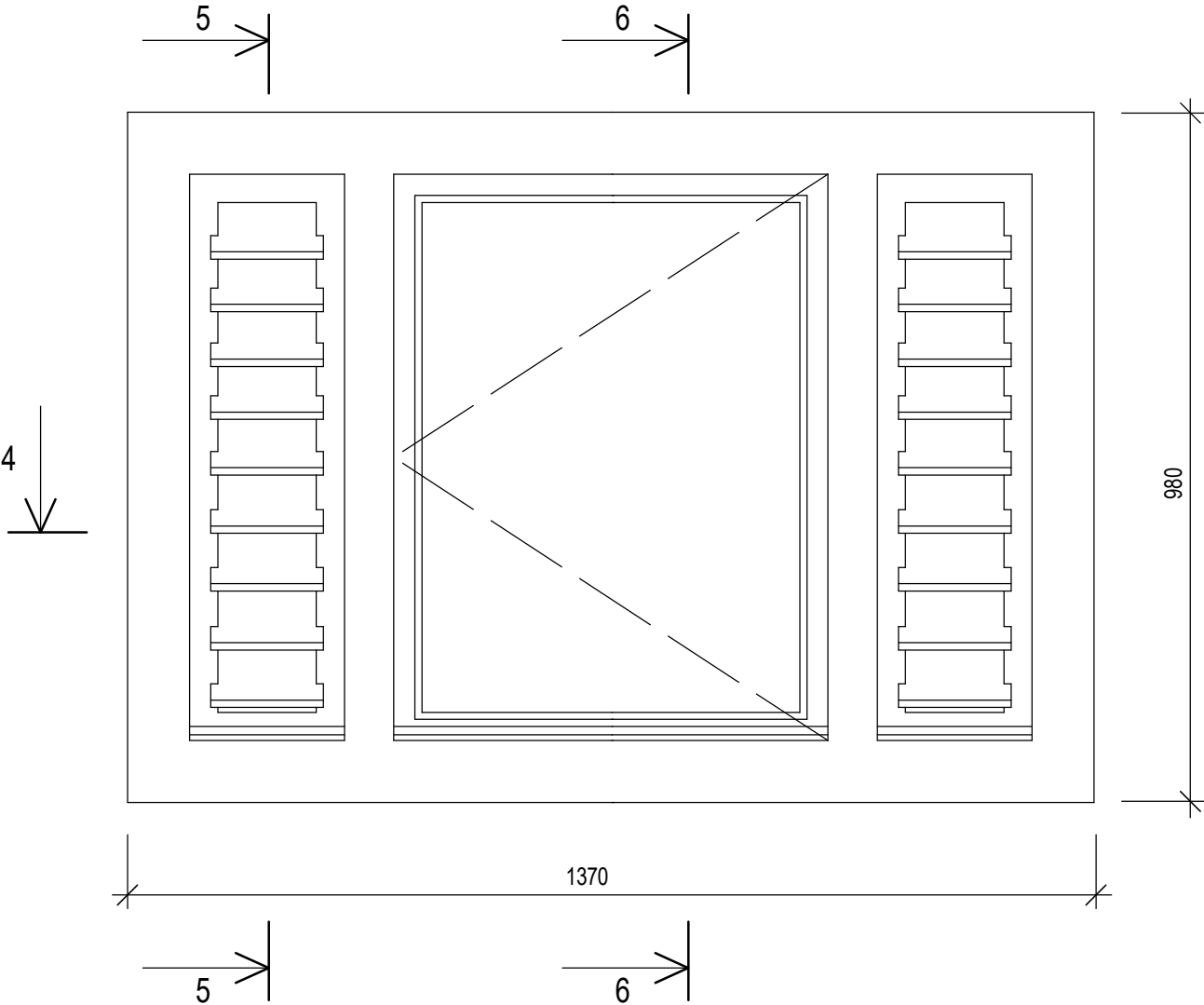
Согласовано

Взам. инв. №

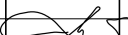
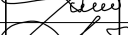
Подп. и дата

Инв. № подл.

Окно слуховое ОС-1



1. Оконный блок покрасить эмалью ПФ-115 за два раза ГОСТ 6465-76.

						№ 37-0471/2015 – АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	12	
ГАП		Филютович					ИП Филютович Н.Н.		
Разработал		Филютович							
Проверил						Слуховое окно 1			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация элементов окна слухового ОС- 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Приме- чание
		окно слуховое ОС1	3		
1	ГОСТ 24454-80*	брусок 88х64 L=980	2		0,0055
2		брусок 70х64 L=980	2		0,0044
3		брусок 88х64 L=1370	2		0,0077
4		штапик 10х12 L=3,9м.п			0,0005
5		брусок 80х50 L=606	1		0,0024
6		брусок 80х50 L=224	2		0,0009
7		брусок 50х44 L=606	1		0,0013
8		брусок 50х44 L=224	1		0,0005
9		брусок 50х44 L=804	6		0,0018
11		доска 100х10 L=160	18		0,0002
		стандартные изделия			
	ГОСТ 5090-79	завертка врезная Зр	2		
	ГОСТ 5088-78	петля ПВ1-80	2		
		пиломатериалы			
12	ГОСТ 24454-80*	брусок 64х50 L=1500	2		0,0048
13		доска 120х22			0,031
14		доска 150х50 L=1900	4		0,014
15		доска 150х50 L=3200	2		0,024
16		брусок 50х50 L=3000	2		0,0075
17		брусок 30х50 L=3000	2		0,0074
18	ГОСТ 14918-80*	сталь тонколистовая оцин- кованная S=0.55мм	3.3		

1. Данный лист смотреть совместно с комплектом АС  
2. Спецификация элементов дана на одно окно слуховое.

№ 37-0471/2015 - АС

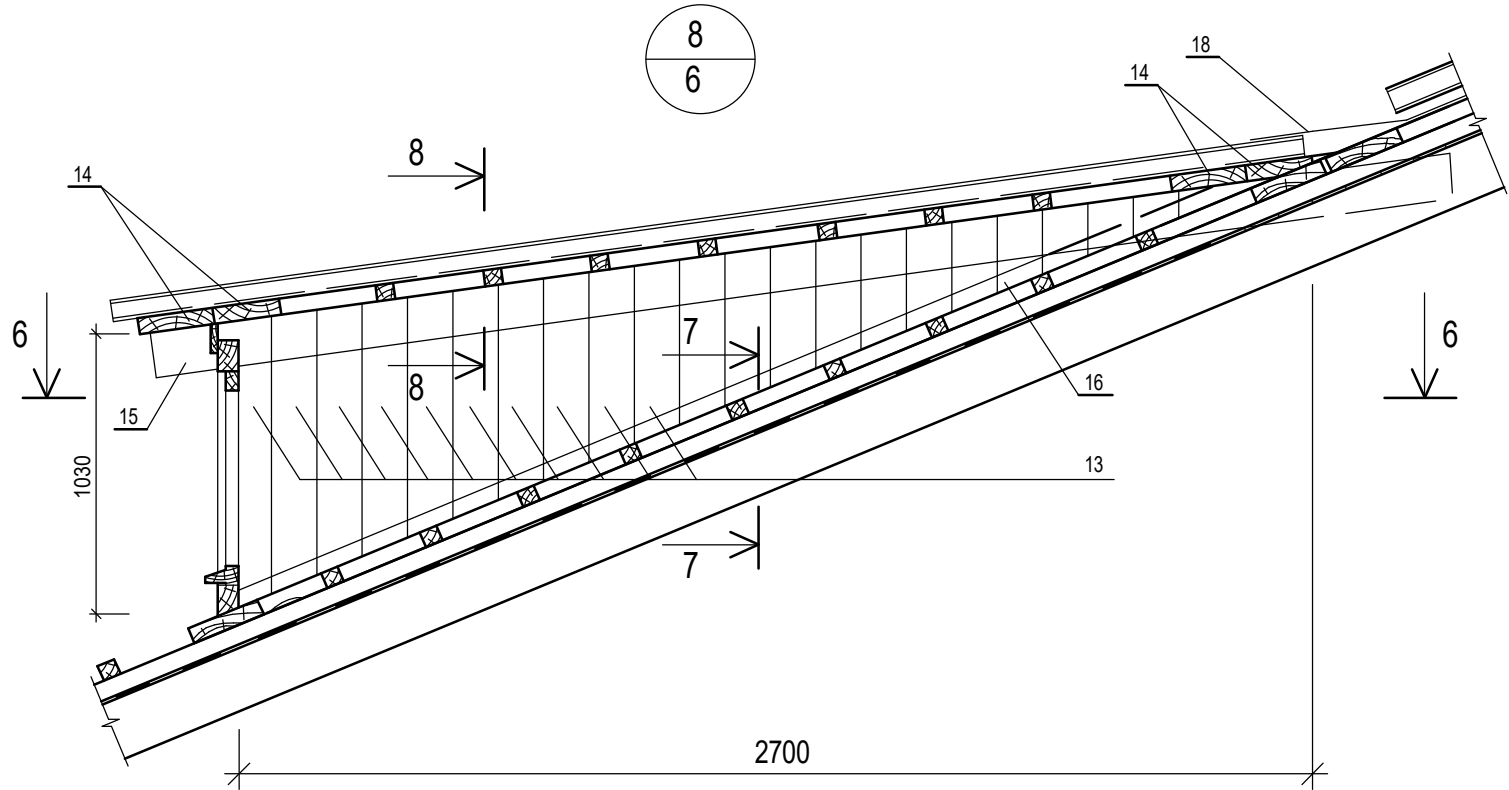
г. Амурск, ул. Пионерская, 19

Капитальный ремонт кровли  
жилого дома по адресу: г. Амурск,  
ул. Пионерская, 19

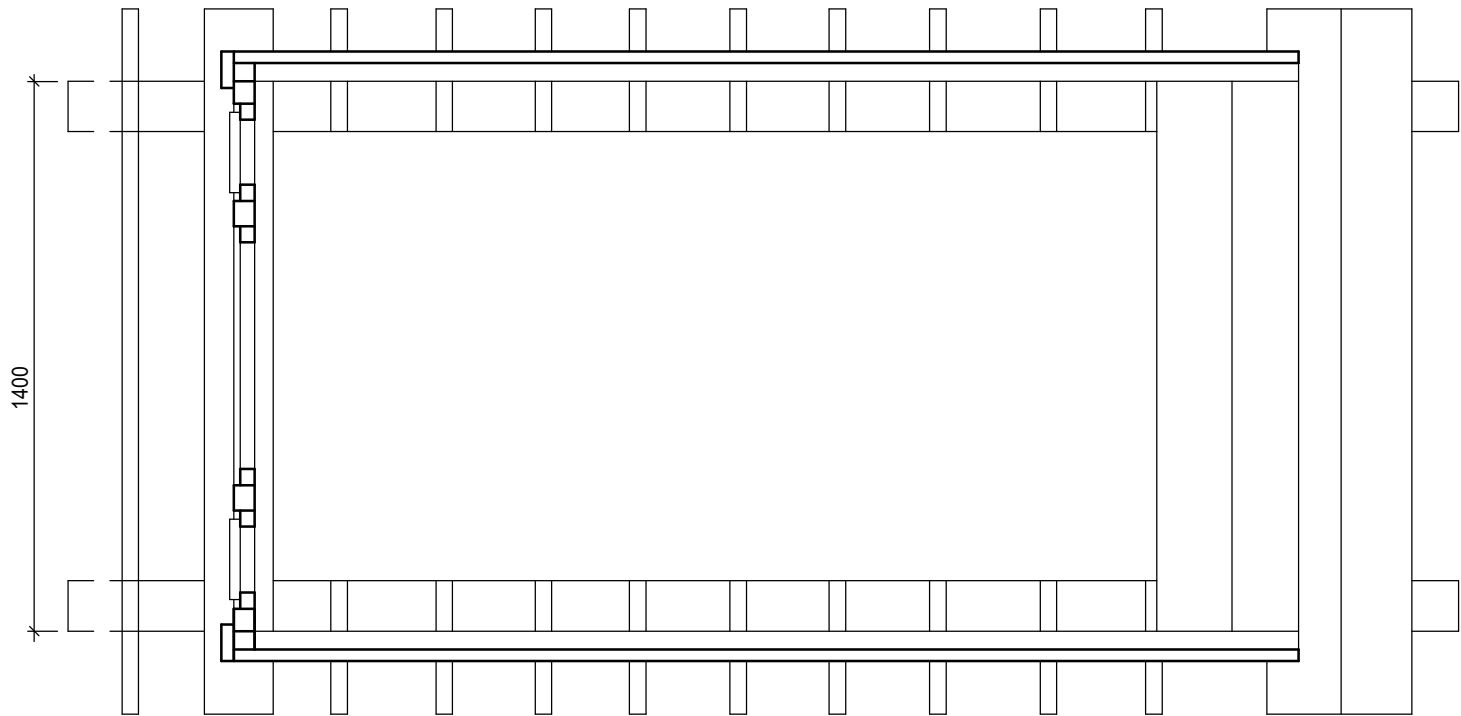
Стадия	Лист	Листов
РД	13	

Слуховое окно 2

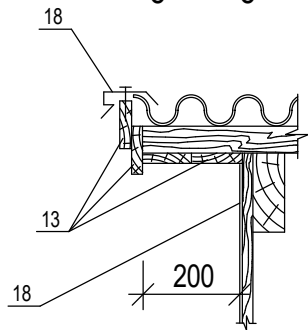
ИП Филютович Н.Н.



6 - 6

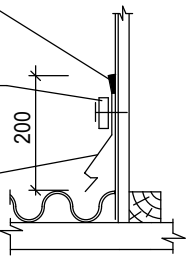


8 - 8



7 - 7

мастика АМ-Т, ТУ 84-246-85  
защитить полимерцементным р-ром.  
деревянный антисептированный  
брусок 30х50 ГОСТ 24454-80\* поз.17  
фартук из оцинкованной  
стали s=0,55мм поз.18



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

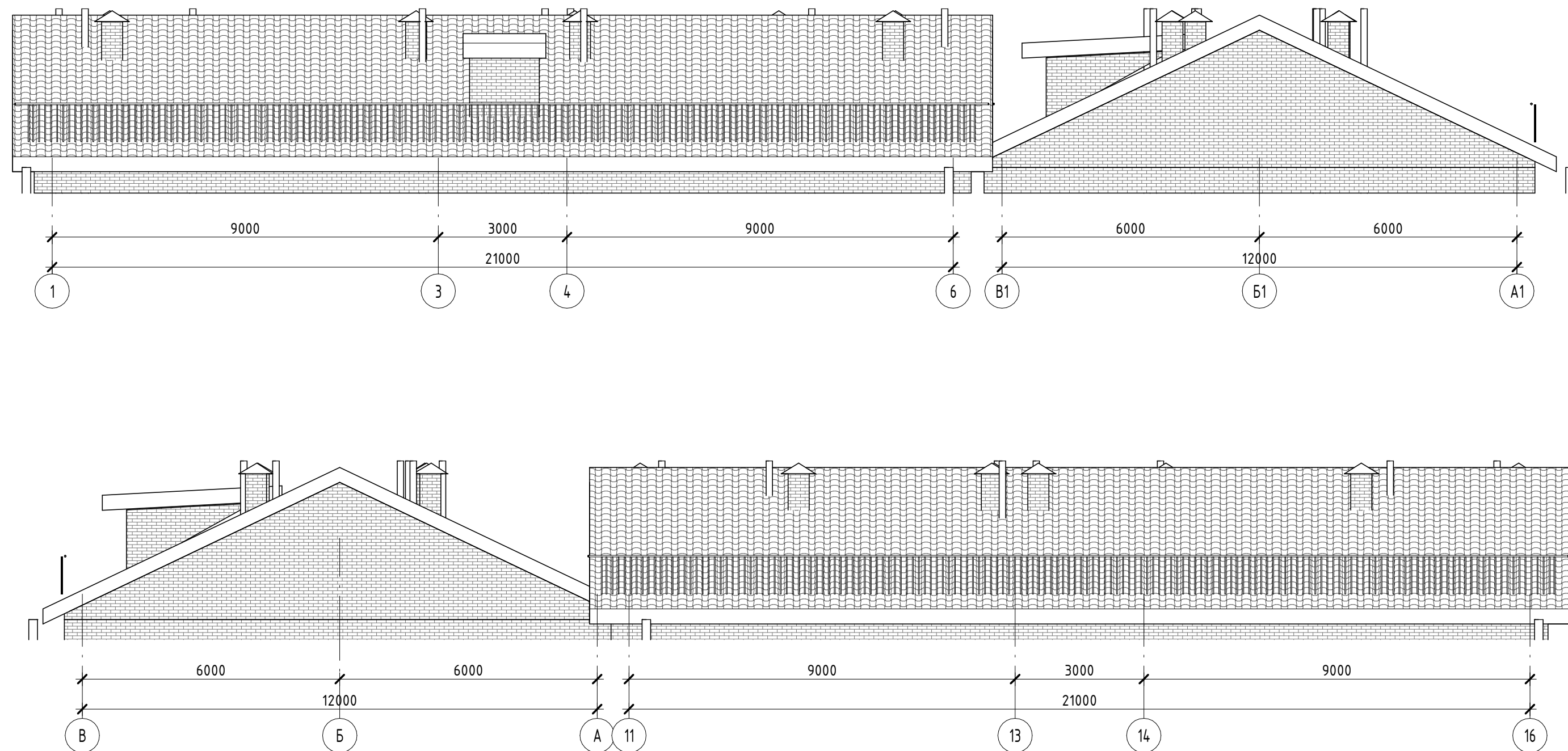
Инв. № подл.


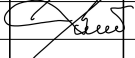
Ведомость объемов работ				
№ п.п	Наименование	ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Разборка покрытий з волн. асбестоцементных листов	м2	8863,13	
2	Разборка обрешетки из брусков с прозорами	м2	8863,13	
5	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	м2	8863,13	
6	Разборка слуховых окон	шт.	10	
7	Разборка стропил со стойками и подкосами	м2	252	
8	Разборка обделок из листовой стали	м.п.	485	
9	Установка стропил	м3	12,6	
12	Устройство кровель из листа профилированного	м2	8863,13	
13	Профнастил оцинк. с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	11522	
15	Огнезащита деревянных конструкций "АТТИК"	м2	8863,13	
16	Состав: МИГ-09 (мешок 25 кг.)	кг	5317,878	
17	Укладка ходовых досок	м.п.	370	
18	Устройство слуховых окон	шт.	10	
19	Ограждение кровель перилами	м.п.	370	
20	Окраска мет. огрунтованных поверхностей ПФ-115	м2	370	
21	Устройство обрешетки с прозорами	м2	8863,13	
22	Устройство желобов: подвесных	м.п.	370	
23	Смена: прямых звеньев водосточных труб	м.п.	300	
24	Смена: колен водосточных труб	шт.	20	
25	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	шт.	20	
26	Смена: воронок водосточных труб	шт.	20	
27	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	10	
28	Установка зонтов над шахтами из листовой стали	шт.	40	
29	Зонты вентиляционных систем из листовой стали	шт.	40	

30	Ремонт штукатурки вентиляционных шахт	м2	160	
31	Окраска ПВА составами вентиляционных шахт	м2	160	

						№ 37-0471/2015 - АС			
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов
							РД	14	
ГАП	Филютович						Ведомость объемов работ	ИП Филютович Н.Н.	
Разработал	Филютович								
Проверил									

			Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



						№ 37-0471/2015 – АС				
						г. Амурск, ул. Пионерская, 19				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, 19	Стадия	Лист	Листов	
							РД	15		
ГАП		Филютович					Общий вид кровли	ИП Филютович Н.Н.		
Разработал		Филютович								
Проверил										