

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по установке общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего водоснабжения многоквартирных домов, расположенных в Хабаровском крае, Ванинском районе, р.п. Октябрьский по адресам: ул. Юбилейная, д. 1; ул. Юбилейная, д. 2; ул. Юбилейная, д. 3; ул. Юбилейная, д. 4; ул. Юбилейная, д. 5; ул. Новодорожная, д. 12; ул. Новодорожная, д. 14.

21 ноября 2016г.

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 21.11.2016 в 12 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Сидорова Алена Владимировна

Шишкин Алексей Леонидович

Козлов Станислав Анатольевич

Невидомская Татьяна Владимировна

Невидомский Сергей Станиславович

Секретарь комиссии – Путинцева Любовь Викторовна

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – **3 заявки**; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

На конкурс подано **3** заявки:

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии» (ООО «Интехно»)	680547, Хабаровский район, с. Мичуринское, ул. Набережная, д. 16, корп. ЛИТ.А	680547, Хабаровский район, с. Мичуринское, ул. Набережная, д. 16, корп. ЛИТ.А

2.	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-техническая компания» (ООО «ТТК»)	680033, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 221-А	680033, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 221-А
3	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Тепловик» (ООО «ПСК «ТеплоВиК»)	680038, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 38, кв. 22	680038, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 38, кв. 22

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1.	ООО «Интехно»	<p>Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации:</p> <p>Представлена заявка с предложением о цене договора 4 560 000, 00 рублей, в то время как конкурсная документация содержит информацию о начальной (максимальной) цене 4 515 585 рублей 06 копеек, т.е. предложенная цена участника выше максимальной, указанной в конкурсной документации.</p> <p>Заявка должна содержать всю информацию, указанную заказчиком в конкурсной документации в качестве требований к содержанию заявки, и включать предлагаемые участником конкурса условия, являющиеся критериям оценки заявок. (п. 6.2. Порядка; п. 6.4.1. конкурсной документации; п.4 Информационной карты лота №1).</p>	Сидорова А.В.	Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Шишкин А.Л.	Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Козлов С.А.	Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Халяева Т.М.	Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Невидомский С.С.	Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Невидомская Т.В.	Отказать в допуске на ос-

				новании пп. 3 п. 8.3 Поряд-ка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
2.	ООО «ТТК»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	А.В. Сидорова	Допустить к участию
			А.Л. Шишкин	Допустить к участию
			С.А. Козлов	Допустить к участию
			С.С. Невидомский	Допустить к участию
			Т.В. Невидомская	Допустить к участию
			Т.М. Халяева	Допустить к участию
3.	ООО «ПСК «ТеплоВиК»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	А.В. Сидорова	Допустить к участию
			А.Л. Шишкин	Допустить к участию
			С.А. Козлов	Допустить к участию
			С.С. Невидомский	Допустить к участию
			Т.В. Невидомская	Допустить к участию
			Т.М. Халяева	Допустить к участию

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Отказать в допуске к участию в открытом конкурсе участнику конкурса:

- Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии» (ООО «Интехно») заявке которого присвоен № 1 – единогласно,

2. Признать заявки № 2, 3 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.

3. **Допустить к участию в открытом конкурсе заявки, которым присвоены № 2,3:**

- Общество с ограниченной ответственностью «Теплотехническая компания» (ООО «ТТК»);

- Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Тепловик» (ООО «ПСК «ТеплоВиК»).

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком и конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

1) **цена договора:** максимальное количество баллов - **40**;

2) **срок оказания услуг и (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – **20**;

3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – **20**;

4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – **20**;

5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – **20**;

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в подпунктах 1 - 4 настоящего пункта, составляет 100 баллов, из которых

вычитается количество штрафных баллов, полученных участником конкурса по критерию, **факты нарушения договорных обязательств.**

При оценке заявок по критерию «**цена договора**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бц_i = \frac{Пц^{\max} - Пц^i}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

Бц_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

Пц^{max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

Пцⁱ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

Пц^{min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения цены договора;

- максимальное количество баллов получает заявка с наименьшей ценой договора;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**срок оказания услуг и (или) выполнения работ**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бс_i = \frac{Пс^{\max} - Пс^i}{Пс^{\max} - Пс^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

Бс_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

Пс^{max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

Псⁱ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

Пс^{min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения срока оказания услуг и (или) выполнения работ;

- максимальное количество баллов получает заявка с наименьшим сроком оказания услуг и (или) выполнения работ;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**величина гарантийного срока по договору подряда**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Пг^i - Пг^{\min}$$

$$Бг_i = \frac{\text{-----}}{\Pi_{Г}^{\max} - \Pi_{Г}^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:

$Бг_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$\Pi_{Г}^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$\Pi_{Г}^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$\Pi_{Г}^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения величины гарантийного срока по договору подряда;

- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшей величиной гарантийного срока по договору подряда;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**опыт исполнения договоров**»:

1) по каждой заявке подсчитывается количество приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям (далее также - число договоров):

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;

- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Копии контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса (лота), не отвечающие хотя бы одному из указанных условий, не учитываются при подсчете.

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты соответствующего лота.

2) каждой заявке присваиваются баллы:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бо_i = \frac{\Pi_o^i - \Pi_o^{\min}}{\Pi_o^{\max} - \Pi_o^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

$Бо_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

Π_o^i – число договоров i -го участника конкурса;

Π_o^{\min} – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

Π_o^{\max} – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения количества исполненных договоров;

- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшим количеством исполненных договоров;

- при равенстве количества исполненных участником конкурса договоров, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

1) по каждой заявке подсчитывается количество факторов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных на информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru> (далее также – число нарушений):

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты соответствующего лота.

2) каждой заявке присваиваются штрафные баллы:

- количество штрафных баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$B_{ni} = \frac{P_n^i - P_n^{\min}}{P_n^{\max} - P_n^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

B_{ni} – количество штрафных баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

P_n^i – число нарушений i -го участника конкурса;

P_n^{\min} – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

P_n^{\max} – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

- количество штрафных баллов, присваиваемых заявкам, увеличивается по мере увеличения числа нарушений;

- максимальное количество штрафных баллов получает заявка с наибольшим числом нарушений;

- при равенстве числа нарушений, заявки получают равное количество штрафных баллов.

8.3.9. Баллы, определяемые по каждому критерию, округляются до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

8.3.10. Конкурсная комиссия на заседании:

1) определяет общее количество набранных баллов (B_i) по каждой заявке исходя из разности суммы баллов, полученных по каждому из критериев, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 8.3.3. настоящей конкурсной документации, и количества штрафных баллов, полученных участником конкурса в соответствии с подпунктом 5 пункта 8.3.3. настоящей конкурсной документации:

$$B_i = (B_{ci} + B_{si} + B_{ri} + B_{oi}) - B_{ni}$$

2) присваивает каждой заявке порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. В случае если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая зарегистрирована ранее других заявок.

В конкурсе участвуют 2 организации:

		Условия исполнения договора, предложенные в заявках на участие в конкурсе
--	--	---------------------------------------------------------------------------

№ заявки	Участники конкурса	Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока по договору подряда	Опыт исполнения договоров	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
№ 2	ООО «ТТК»	4 515 585,06 руб.	90 календарных дней	60 месяцев	1 работа	0 нарушений
№ 3	ООО «ПСК «ТеплоВиК»	4 064 026,00 руб.	45 календарных дней	120 месяцев	0 работ	0 нарушений

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 2				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Сидорова А.В.	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Козлов С.А.	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Шишкин А.Л.	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Невидомская Т.В.	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Невидомский С.С.	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Халяева Т.М.	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Итоговый балл	20,00				
Порядковый номер	2				
Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 3				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Сидорова А.В.	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00
Козлов С.А.	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00
Шишкин А.Л.	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00
Невидомская Т.В.	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00
Невидомский С.С.	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00
Халяева Т.М.	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00
Итоговый балл	80,00				
Порядковый номер	1				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1-ого порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «ПСК «ТеплоВиК» (**заявка № 3**) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – **80,00 баллов**.

- присвоении **2-ого порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «ТТК» (**заявка № 2**) как набравшего второе по сумме количество баллов – **20,00 баллов**.

Заседание конкурсной комиссии окончено 21.11.2016г., в 12 часов 25 минут местного времени

В соответствии с п. 8.17.Порядка, настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru>. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится **30.11.2016** года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии

Председатель комиссии:

 Сидорова Алена Владимировна

Заместитель председателя комиссии:

 Шишкин Алексей Леонидович

Члены комиссии:

 Козлов Станислав Анатольевич

 Невидомский Сергей Станиславович

 Невидомская Татьяна Владимировна

Секретарь комиссии:

 Путинцева Любовь Викторовна