



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ЯНТАРЬ"

682860, п. Ванино, Ванинский район,
тел./факс (42137) 7-13-50,
Хабаровский край, ул. Чехова, 4
E-mail: Kommunal @ yandex.ru
№ 8/ 1902 от 21.04 2016г.

Директору
ООО «УК ЛАДА»
Н.Г.Бибериной

п. Октябрьский, ул. Космонавтов, 5

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на установку приборов учета тепловой энергии, теплоносителя
на систему теплоснабжения жилого многоквартирного дома
по адресу: п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 2

1. Для учета объема полученной тепловой энергии, теплоносителя оборудовать узел учета на каждый ввод тепловых сетей в здание.
2. Узлы учета оборудовать в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности трубопроводов, с учетом реальных возможностей на объекте, с установкой шаровых кранов на границе эксплуатационной ответственности.
3. Система теплоснабжения дома 4-х трубная: диаметр трубопроводов на вводе в здание МКД - отопления Ду 80/80 мм, горячего водоснабжения Ду 50/40 мм.
4. Тепловая нагрузка дома: на отопление 0,2089 Гкал/час, на горячее водоснабжение 0,0240 Гкал/час.
5. Приборы учета тепловой энергии перед установкой должны быть поверены органами Госстандарта с составлением протокола установленной формы.
6. Заключение договора со специализированной организацией, имеющей разрешение для разработки проекта на установку теплосчетчиков, для определения типа и рабочих параметров приборов.
7. Монтаж и эксплуатация узла учета производить в соответствии с требованиями «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденных Постановлением Правительства РФ №1034 от 18.11.2013г. и инструкцией изготовителей средств измерений.
8. При вводе в эксплуатацию измерительной системы узла учета составляется акт ввода в эксплуатацию узла учета, и узел учета пломбируется представителями теплоснабжающей организации.
9. Узел учета считается пригодным для коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя с даты подписания акта ввода в эксплуатацию.
10. Представители теплоснабжающей организации осуществляют периодическую проверку узла учета тепловой энергии, теплоносителя в присутствии представителя потребителя.

Срок действия настоящих ТУ - 2 года.

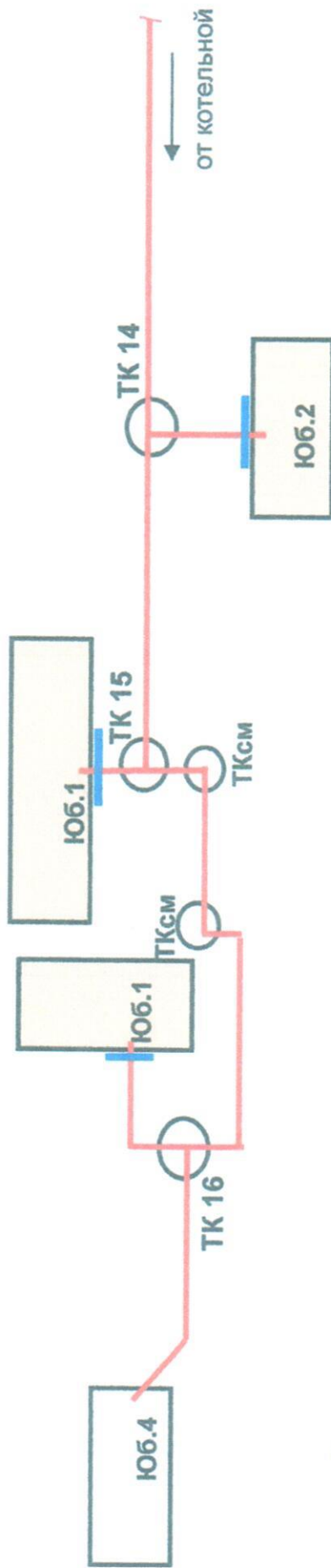
Первый заместитель руководителя –
Финансовый директор ООО «Янтарь»



А.А.Наумов

Схема разграничения эксплуатационной ответственности по тепловым сетям котельной №2 п.Октябрьский между ООО «Янтарь» и ООО «УК ЛАДА»

ул.Юбилейная



Условные обозначения:

- ТК тепловой колодец
- трубопровод теплоснабжения
- граница эксплуатационной принадлежности по тепловым сетям
- жилые дома обслуживает ООО «УК ЛАДА»

Ресурсоснабжающая организация

Первый заместитель руководителя –
Финансовый директор ООО «Янтарь»
А.А.Наумов



20 16 г.

Управляющая Организация
Генеральный директор
ООО «УК ЛАДА»

НГ.Биберина



20 16 г.