

2016/02/109

ПРОТОКОЛ № 2

**Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирных домов, расположенных по адресам:
г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Первостроителей, д. 43;
г. Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, д. 17/4**

24 мая 2016 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 24.05.2016г. в 10 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Козлов Станислав Анатольевич

Баранова Наталья Валерьевна

Невидомская Татьяна Владимировна

Невидомский Сергей Станиславович

Халяева Татьяна Михайловна

Секретарь Панасенко Валерия Станиславовна

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Заседание комиссии проводится повторно в связи с поступившим обращением ООО «ИСТИМ» об обнаружении ошибки в подсчете баллов при определении результатов конкурса.

При повторном рассмотрении поступивших конкурсных заявок установлено следующее:

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок.

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

На конкурс подано 4 заявки:

| № заявки | Наименование участника, подавшего заявку | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Почтовый адрес |
|-----------------|--|--|---|
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Бикрост» | 681017, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, | 681017, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | (ООО «Бикрост») | д.17/5 | д.17/5 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ИСТИМ» (ООО «ИСТИМ») | 680009, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д.20Е, оф. 201 | 680009, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д.20Е, оф. 201 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «РегиоХабСтрой» (ООО «РегиоХабСтрой») | 680028, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 73 | 680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 73 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком») | 680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского М.П., д. 30 | 681013, Хабаровский край, г. Комсомольск- на-Амуре, пр. Мира, д. 45, оф. 41 |

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

| № заявки | Участник конкурса | Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации | Ф.И.О. члена комиссии | Решение |
|----------|---------------------|---|-----------------------|---------------------|
| 1 | ООО «Бикрост» | Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации. | Шишкин А.Л. | Допустить к участию |
| | | | Козлов С.А. | Допустить к участию |
| | | | Баранова Н.В. | Допустить к участию |
| | | | Невидомский С.С. | Допустить к участию |
| | | | Невидомская Т.В. | Допустить к участию |
| | | | Халяева Т.М. | Допустить к участию |
| 2 | ООО «ИСТИМ» | Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации. | Шишкин А.Л. | Допустить к участию |
| | | | Козлов С.А. | Допустить к участию |
| | | | Баранова Н.В. | Допустить к участию |
| | | | Невидомский С.С. | Допустить к участию |
| | | | Невидомская Т.В. | Допустить к участию |
| | | | Халяева Т.М. | Допустить к участию |
| 3 | ООО «РегиоХабСтрой» | Участник конкурса и его заявка соответствуют | Шишкин А.Л. | Допустить к участию |
| | | | Козлов С.А. | Допустить к участию |
| | | | Баранова Н.В. | Допустить к участию |
| | | | Невидомский С.С. | Допустить к участию |
| | | | Невидомская Т.В. | Допустить к участию |

| | | | | |
|---|--------------------|---|------------------|---------------------|
| | | требованиям Порядка и конкурсной документации. | Халяева Т.М. | Допустить к участию |
| 4 | ООО «Стандарт Ком» | Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации. | Шишкин А.Л. | Допустить к участию |
| | | | Козлов С.А. | Допустить к участию |
| | | | Баранова Н.В. | Допустить к участию |
| | | | Невидомский С.С. | Допустить к участию |
| | | | Невидомская Т.В. | Допустить к участию |
| | | | Халяева Т.М. | Допустить к участию |

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Признать заявки № 1, 2, 3, 4 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
2. Допустить к участию и признать участниками открытого конкурса участников, заявкам которых присвоены следующие номера заявок: № 1, № 2, № 3, № 4:
 - Общество с ограниченной ответственностью «Бикрост» (ООО «Бикрост»);
 - Общество с ограниченной ответственностью «ИСТИМ» (ООО «ИСТИМ»);
 - Общество с ограниченной ответственностью «РегиоХабСтрой» (ООО «РегиоХабСтрой»);
 - Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»).

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора:** максимальное количество баллов – **40**;
- 2) **срок оказания услуг (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – **20**;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – **20**;
- 4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – **20**;
- 5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – **20**.

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в пунктах 1-4, составляет 100 баллов, из которых вычитаются штрафные баллы, полученные по критерию, указанному в пункте 5.

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{цi} = \frac{П_{ц}^{\max} - П_{ц}^i}{П_{ц}^{\max} - П_{ц}^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

$Б_{цi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$П_{ц}^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$П_{ц}^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$П_{ц}^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию **«срок оказания услуг и (или) выполнения работ»:**

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{сi} = \frac{П_{с}^{\max} - П_{с}^i}{П_{с}^{\max} - П_{с}^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

$Б_{сi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$П_{с}^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$П_{с}^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$П_{с}^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию **«величина гарантийного срока по договору подряда»:**

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{гi} = \frac{П_{г}^i - П_{г}^{\min}}{П_{г}^{\max} - П_{г}^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:

$Б_{гi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$П_{г}^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$П_{г}^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$П_{г}^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию **«опыт исполнения договоров»**:

По каждой заявке произведен подсчет количества приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям:

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;
- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненными работ;
- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Критерии услуг и работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) – выполнение капитального ремонта внутридомовых систем электроснабжения многоквартирных домов.

Количество баллов, присвоенное каждой заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$B_{oi} = \frac{P_{oi} - P_{o}^{\min}}{P_{o}^{\max} - P_{o}^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

B_{oi} – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

P_{oi} – число договоров i -го участника конкурса;

P_{o}^{\min} – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

P_{o}^{\max} – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

При оценке заявок по критерию **«факты нарушения договорных обязательств»**:

По каждой заявке подсчитывается количество фактов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных в информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru>.

$$B_{ni} = \frac{P_{ni} - P_{n}^{\min}}{P_{n}^{\max} - P_{n}^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

B_{ni} – количество штрафных баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

P_{ni} – число нарушений i -го участника конкурса;

P_{n}^{\min} – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

P_{n}^{\max} – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

Баллы, определенные по каждому критерию, округлены до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Общее количество набранных баллов (B_i) по каждой заявке подсчитывается исходя из суммы баллов по критериям оценки по формуле:

$$B_i = (B_{цi} + B_{сi} + B_{гi} + B_{оi}) - B_{нi}$$

Каждой заявке присвоен порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присвоен первый номер.

Победителем конкурса признан участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В оценке конкурсных заявок участвуют 4 организации:

| № заявки | Участники конкурса | Критерии оценки заявок | | | | |
|----------|---------------------|------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| | | Цена договора | Срок оказания услуг и (или) выполнения работ | Величина гарантийного срока | Опыт выполнения аналогичных работ | Факты нарушения договорных обязательств |
| | | Критерий 1 | Критерий 2 | Критерий 3 | Критерий 4 | Критерий 5 |
| 1 | ООО «Бикрост» | 4 343 534,35 руб. | 21 рабочий день | 500 месяцев | 0 работ | 0 нарушений |
| 2 | ООО «ИСТИМ» | 4 300 000,00 руб. | 20 рабочих дней | 800 месяцев | 12 работ* | 0 нарушений |
| 3 | ООО «РегиоХабСтрой» | 4 500 000,00 руб. | 30 рабочих дней | 500 месяцев | 1 работа | 0 нарушений |
| 4 | ООО «Стандарт Ком» | 4 200 111,00 руб. | 35 рабочих дней | 900 месяцев | 11 работ | 0 нарушений |

* засчитанный при процедуре вскрытия конвертов договор от 01.09.2014 не учитывается при проведении оценки заявок в связи с тем, что цена договора составляет менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора подряда.

| Ф.И.О. члена комиссии | Заявка № 1 | | | | | Заявка № 2 | | | | | Заявка № 3 | | | | | Заявка № 4 | | | | |
|-------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|------------|------------|------------|
| | Критерий 1 | Критерий 2 | Критерий 3 | Критерий 4 | Критерий 5 | Критерий 1 | Критерий 2 | Критерий 3 | Критерий 4 | Критерий 5 | Критерий 1 | Критерий 2 | Критерий 3 | Критерий 4 | Критерий 5 | Критерий 1 | Критерий 2 | Критерий 3 | Критерий 4 | Критерий 5 |
| Шишкин А.Л. | 20,87 | 18.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,68 | 20.00 | 15.00 | 20.00 | 0.00 | 0.00 | 6.67 | 0.00 | 1.54 | 0.00 | 40.00 | 0.00 | 20.00 | 16.92 | 0.00 |
| Козлов С.А. | 20,87 | 18.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,68 | 20.00 | 15.00 | 20.00 | 0.00 | 0.00 | 6.67 | 0.00 | 1.54 | 0.00 | 40.00 | 0.00 | 20.00 | 16.92 | 0.00 |
| Баранова Н.В. | 20,87 | 18.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,68 | 20.00 | 15.00 | 20.00 | 0.00 | 0.00 | 6.67 | 0.00 | 1.54 | 0.00 | 40.00 | 0.00 | 20.00 | 16.92 | 0.00 |
| Невидомский С.С. | 20,87 | 18.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,68 | 20.00 | 15.00 | 20.00 | 0.00 | 0.00 | 6.67 | 0.00 | 1.54 | 0.00 | 40.00 | 0.00 | 20.00 | 16.92 | 0.00 |
| Невидомская Т.В. | 20,87 | 18.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,68 | 20.00 | 15.00 | 20.00 | 0.00 | 0.00 | 6.67 | 0.00 | 1.54 | 0.00 | 40.00 | 0.00 | 20.00 | 16.92 | 0.00 |
| Халяева Т.М. | 20,87 | 18.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,68 | 20.00 | 15.00 | 20.00 | 0.00 | 0.00 | 6.67 | 0.00 | 1.54 | 0.00 | 40.00 | 0.00 | 20.00 | 16.92 | 0.00 |
| Итоговый балл | 39,54 | | | | | 81,68 | | | | | 8,21 | | | | | 76,92 | | | | |
| Порядковый номер | 3 | | | | | 2 | | | | | 4 | | | | | 1 | | | | |

Таким образом, при повторном перерасчете баллов устранены опечатки при расчете баллов по критерию № 1 у участников, заявкам которых присвоены номера 1 и 2.

С учетом выявленных опечаток, путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «ИСТИМ» (заявка № 2) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 81,68 баллов;
- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Стандарт Ком» (заявка № 4) как набравшего второе по сумме количество баллов – 76,92 баллов;
- присвоении **3 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Бикрост» (заявка № 1) как набравшего третье по сумме количество баллов – 29,10 баллов;
- присвоении **4 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «РегиоХабСтрой» (заявка № 3) как набравшего четвертое по сумме количество баллов – 8,21 баллов.




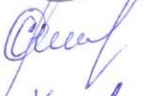


Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Постановления Правительства Хабаровского края № 290-пр от 26.08.2014г.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 24.05.2016г. в 16 часов 00 минут.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 10 часов 08 минут.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии 24.05.2016г. в 10-08 минут.

Члены комиссии

 Козлов Станислав Анатольевич
 Баранова Наталья Валерьевна
 Невидомская Татьяна Владимировна
 Невидомский Сергей Станиславович
 Халяева Татьяна Михайловна


Секретарь комиссии