

2015/03/23  
ПРОТОКОЛ № 2

**Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту плоской кровли с внутренними водостоками многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, дом 13/6.**

«14» августа 2015 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский край фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 14.08.2015г. в 14 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Козлов Станислав Анатольевич

Невидомская Татьяна Владимировна

Халяева Татьяна Михайловна

Невидомский Сергей Станиславович

Баранова Наталья Валерьевна

Секретарь комиссии Козырь Наталья Юрьевна

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

**На конкурс подано 4 заявки:**

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «АСК Эвалон» (ООО «АСК Эвалон»)	681005, г. Комсомольск-на-Амуре, ул.Энгельса, 23	681005, г. Комсомольск-на-Амуре, ул.Энгельса, 23
2	Общество с ограниченной ответственностью «Иннотэк» (ООО «Иннотэк»)	680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 11	680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 11

3	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»)	680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. профессора Даниловского М.П, д. 30, пом. 1.	681013, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Мира, 45-41
4	Общество с ограниченной ответственностью «Тантал» (ООО «Тантал»)	681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 10	681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 10

Комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. и конкурсной документацией, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	Общество с ограниченной ответственностью «АСК Эвалон» (ООО «АСК Эвалон»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов Станислав Анатольевич	Допустить к участию
			Невидомская Татьяна Владимировна	Допустить к участию
			Невидомский Сергей Станиславович	Допустить к участию
			Халяева Татьяна Михайловна	Допустить к участию
			Баранова Наталья Валерьевна	Допустить к участию
2	Общество с ограниченной ответственностью «Иннотэк» (ООО «Иннотэк»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов Станислав Анатольевич	Допустить к участию
			Невидомская Татьяна Владимировна	Допустить к участию
			Невидомский Сергей Станиславович	Допустить к участию
			Халяева Татьяна Михайловна	Допустить к участию
			Баранова Наталья Валерьевна	Допустить к участию
3	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов Станислав Анатольевич	Допустить к участию
			Невидомская Татьяна Владимировна	Допустить к участию
			Невидомский Сергей Станиславович	Допустить к участию
			Халяева Татьяна Михайловна	Допустить к участию

			Баранова Наталья Валерьевна	Допустить к участию
4	Общество с ограниченной ответственностью «Тантал» (ООО «Тантал»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов Станислав Анатольевич	Допустить к участию
			Невидомская Татьяна Владимировна	Допустить к участию
			Невидомский Сергей Станиславович	Допустить к участию
			Халяева Татьяна Михайловна	Допустить к участию
			Баранова Наталья Валерьевна	Допустить к участию

На основании результатов рассмотрения представленной на конкурс заявки, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Признать заявки № 1, 2, 3, 4 и участников их подавших соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
2. Допустить к участию в открытом конкурсе заявки, которым присвоены №№ 1,2,3,4 - ООО «АСК Эвалон», ООО «Стандарт Ком», ООО «Иннотэк», ООО «Тантал».

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) цена договора: максимальное количество баллов - 40;
- 2) срок оказания услуг и (или) выполнения работ: максимальное количество баллов – 20;
- 3) величина гарантийного срока по договору подряда: максимальное количество баллов – 20;
- 4) опыт исполнения договоров: максимальное количество баллов – 20;
- 5) факты нарушения договорных обязательств: максимальное количество штрафных баллов – 20;

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в подпунктах 1 - 4 настоящего пункта, составляет 100 баллов, из которых вычитается количество штрафных баллов, полученных участником конкурса по критерию, факты нарушения договорных обязательств.

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) относительно критерия факты нарушения договорных обязательств, указаны в пункте 8 Информационной карты Конкурсной документации.

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бц_i = \frac{Пц^{\max} - Пц^i}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

Бц<sub>i</sub> – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

Пц<sup>max</sup> – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

Пц<sup>i</sup> – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

Пц<sup>min</sup> – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения цены договора;
- максимальное количество баллов получает заявка с наименьшей ценой договора;
- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**срок оказания услуг и (или) выполнения работ**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бс_i = \frac{Пс^{\max} - Пс^i}{Пс^{\max} - Пс^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

Бс<sub>i</sub> – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

Пс<sup>max</sup> – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

Пс<sup>i</sup> – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

Пс<sup>min</sup> – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения срока оказания услуг и (или) выполнения работ;

- максимальное количество баллов получает заявка с наименьшим сроком оказания услуг и (или) выполнения работ;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**величина гарантийного срока по договору подряда**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бг_i = \frac{Пг^i - Пг^{\min}}{Пг^{\max} - Пг^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:

Бг<sub>i</sub> – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

Пг<sup>i</sup> – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

Пг<sup>min</sup> – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

Пг<sup>max</sup> – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения величины гарантийного срока по договору подряда;

- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшей величиной гарантийного срока по договору подряда;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**опыт исполнения договоров**»:

по каждой заявке подсчитывается количество приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям (далее также - число договоров):

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;

- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Копии контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса (лота), не отвечающие хотя бы одному из указанных условий, не учитываются при подсчете.

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты.

каждой заявке присваиваются баллы:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бо_i = \frac{По^i - По^{\min}}{По^{\max} - По^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

$$P_o^{\max} - P_o^{\min}$$

где:

$B_{oi}$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$P_o^i$  – число договоров  $i$ -го участника конкурса;

$P_o^{\min}$  – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

$P_o^{\max}$  – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения количества исполненных договоров;
- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшим количеством исполненных договоров;
- при равенстве количества исполненных участником конкурса договоров, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

1) по каждой заявке подсчитывается количество факторов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных на информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru> (далее также – число нарушений):

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты.

2) каждой заявке присваиваются штрафные баллы:

- количество штрафных баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$B_{ni} = \frac{P_n^i - P_n^{\min}}{P_n^{\max} - P_n^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

$B_{ni}$  – количество штрафных баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$P_n^i$  – число нарушений  $i$ -го участника конкурса;

$P_n^{\min}$  – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

$P_n^{\max}$  – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

- количество штрафных баллов, присваиваемых заявкам, увеличивается по мере увеличения числа нарушений;
- максимальное количество штрафных баллов получает заявка с наибольшим числом нарушений;
- при равенстве числа нарушений, заявки получают равное количество штрафных баллов.

Баллы, определяемые по каждому критерию, округляются до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Конкурсная комиссия на заседании:

1) определяет общее количество набранных баллов ( $B_i$ ) по каждой заявке исходя из разности суммы баллов, полученных по каждому из критериев, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 8.3.3. конкурсной документации, и количества штрафных баллов, полученных участником конкурса в соответствии с подпунктом 5 пункта 8.3.3. конкурсной документации:

$$B_i = (B_{ci} + B_{s_i} + B_{g_i} + B_{o_i}) - B_{ni}$$

2) присваивает каждой заявке порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. В случае если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая зарегистрирована ранее других заявок.

Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В конкурсе участвуют 4 организации:

№ заявки	Участники конкурса	Условия исполнения договора, предложенные в заявках на участие в конкурсе				
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока по договору подряда	Опыт исполнения договоров	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
№ 1	ООО «АСК Эвалон»	2 696 110,00 руб.	30 рабочих дней	240 месяцев	3 работы	0 нарушений
№ 2	ООО «Иннотэк»	2 680 000,00 руб.	25 рабочих дней	75 месяцев	4 работы	0 нарушений
№3	ООО «Стандарт Ком»	2 485 000,00 руб.	30 рабочих дней	60 месяца	10 работ	0 нарушений
№ 4	ООО «Тантал»	2 700 000,00 руб.	36 рабочих дней	96 месяцев	1 работа	0 нарушений

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 1					Заявка № 2				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Козлов С.А.	0,72	10,91	20,00	4,44	0,00	3,72	20,00	1,67	6,67	0,00
Невидомская Т.В.	0,72	10,91	20,00	4,44	0,00	3,72	20,00	1,67	6,67	0,00
Невидомский С.С.	0,72	10,91	20,00	4,44	0,00	3,72	20,00	1,67	6,67	0,00
Халяева Т.М.	0,72	10,91	20,00	4,44	0,00	3,72	20,00	1,67	6,67	0,00
Баранова Н.В.	0,72	10,91	20,00	4,44	0,00	3,72	20,00	1,67	6,67	0,00
<b>Итоговый балл</b>	<b>36,07</b>					<b>32,06</b>				
<b>Порядковый номер</b>	<b>2</b>					<b>3</b>				

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 3					Заявка № 4				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Козлов С.А.	40,00	10,91	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00
Невидомская Т.В.	40,00	10,91	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00
Невидомский С.С.	40,00	10,91	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00
Халяева Т.М.	40,00	10,91	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00
Баранова Н.В.	40,00	10,91	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00
<b>Итоговый балл</b>	<b>70,91</b>					<b>4,00</b>				
<b>Порядковый номер</b>	<b>1</b>					<b>4</b>				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса **ООО «Стандарт Ком»** (заявка № 3) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – **70,91** балла.

- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса **ООО «АСК Эвалон»** (заявка № 1) как набравшего второе по сумме количество баллов – **36,07** балла.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 24.08.2015г.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 15 часов 12 минут.

В соответствии с п. 8.17.Порядка, настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru>. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 24.08.2015г.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заместитель председателя  
комиссии

Козлов Станислав Анатольевич

«14» августа 2015г.

Члены комиссии

Невидомская Татьяна Владимировна

«14» августа 2015г.

Невидомский Сергей Станиславович

«14» августа 2015г.

Халяева Татьяна Михайловна

«14» августа 2015г.

Баранова Наталья Валерьевна

«14» августа 2015г.

Секретарь комиссии

Козырь Наталья Юрьевна