

ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой системы теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ильинка, ул. Совхозная, 14

08 сентября 2015 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 08.09.2015г. в 16 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Козлов Станислав Анатольевич

Баранова Наталья Валерьевна

Невидомская Татьяна Владимировна

Невидомский Сергей Станиславович

Халяева Татьяна Михайловна

Секретарь Декине Денис Валентинович

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок.

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

На конкурс подано 4 заявки:

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «САНЭКС» (ООО «САНЭКС»)	680000, г. Хабаровск, ул. Урицкого, 21, оф. 37	680000, г. Хабаровск, ул. Урицкого, 21, оф. 37
2	Общество с ограниченной ответственностью «ПП-ДПТС»	680505, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ракитное, ул. Центральная, д. 36	680505, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ракитное, ул. Центральная, д. 36

	(ООО «ПП-ДПТС»)		
3	Общество с ограниченной ответственностью СК «Антарес» (ООО «СК «Антарес»)	680000, г. Хабаровск, ул. Вахова, д. 8 В, оф. 100	680000, г. Хабаровск, ул. Вахова, д. 8 В, оф. 100
4	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант» (ООО «Гарант»)	680506, с. Дружба, ул. Садовая, 5А	680506, с. Дружба, ул. Садовая, 5А

Комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г., рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявк и	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	ООО «САНЭКС»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
2	ООО «ПП-ДПТС»	Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации: - отсутствует действующий на момент подачи заявки документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица. К заявке приложена копия решения № 01/09-09 от 15.09.2009г. о создании общества с ограниченной ответственностью «ПП-ДПТС», в котором также принималось решение о назначении директором Поповой Антонины Ивановны, на основании которого был издан приказ от 30.09.2009г. о назначении на должность директора. В уставе ООО «ПП-ДПТС» в п. 10.2 указано, что срок полномочий директора составляет 5 (пять) лет, т.е. на день подачи заявки истек	Халяева Т.М.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Отказать в допуске на основании пп. 1 п. 8.3. Порядка и пп. 1 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Баранова Н.В.	Отказать в допуске на основании пп. 1 п. 8.3. Порядка и пп. 1 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Невидомская Т.В.	Отказать в допуске на основании пп. 1 п. 8.3. Порядка и пп. 1 п. 8.2.4 конкурсной документации

		срок полномочий, возложенные на Попову Антонину Ивановну указанными решением и приказом. Документ, подтверждающий полномочия Поповой Антонины Ивановны на момент подачи заявки, в рассматриваемой заявке отсутствует. (пп. 2 п. 6.3 Порядка, пп. 4 п. 6.4.1 конкурсной документации, пп. 4 п. 7 Информационной карты лота № 1).	Невидомский С.С.	Отказать в допуске на основании пп. 1 п. 8.3. Порядка и пп. 1 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Халяева Т.М.	Отказать в допуске на основании пп. 1 п. 8.3. Порядка и пп. 1 п. 8.2.4 конкурсной документации
3	ООО «СК «Антарес»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
4	ООО «Гарант»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Отказать в допуске к участию в открытом конкурсе участнику конкурса, заявке которого присвоен № 1 – единогласно.
2. Признать заявки № 1,3,4, и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
3. Допустить к участию в открытом конкурсе заявки, которым присвоены №№ 1,3,4 - ООО «САНЭКС», ООО СК «Антарес», ООО «Гарант»

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) цена договора: максимальное количество баллов - 40;
- 2) срок оказания услуг и (или) выполнения работ: максимальное количество баллов – 20;
- 3) величина гарантийного срока по договору подряда: максимальное количество баллов – 20;
- 4) опыт исполнения договоров: максимальное количество баллов – 20;
- 5) факты нарушения договорных обязательств: максимальное количество штрафных баллов – 20;

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в подпунктах 1 - 4 настоящего пункта, составляет 100 баллов, из которых вычитается количество штрафных баллов, полученных участником конкурса по критерию, **факты нарушения договорных обязательств.**

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) относительно критерия **факты нарушения договорных обязательств**, указаны в **пункте 8 Информационной карты** Конкурсной документации.

При оценке заявок по критерию «**цена договора**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бц_i = \frac{Пц^{\max} - Пц^i}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

$Бц_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$Пц^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пц^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пц^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения цены договора;

- максимальное количество баллов получает заявка с наименьшей ценой договора;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**срок оказания услуг и (или) выполнения работ**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бс_i = \frac{Пс^{\max} - Пс^i}{Пс^{\max} - Пс^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

$Бс_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$Пс^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пс^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пс^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения срока оказания услуг и (или) выполнения работ;

- максимальное количество баллов получает заявка с наименьшим сроком оказания услуг и (или) выполнения работ;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**величина гарантийного срока по договору подряда**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Пг^i - Пг^{\min}$$

$$B_{Гi} = \frac{\text{-----}}{ПГ^{\max} - ПГ^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:

$B_{Гi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$ПГ^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$ПГ^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$ПГ^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения величины гарантийного срока по договору подряда;

- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшей величиной гарантийного срока по договору подряда;

- при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию **«опыт исполнения договоров»**:

по каждой заявке подсчитывается количество приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям (далее также - число договоров):

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;

- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Копии контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса (лота), не отвечающие хотя бы одному из указанных условий, не учитываются при подсчете.

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты.

каждой заявке присваиваются баллы:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$B_{Оi} = \frac{По^i - По^{\min}}{По^{\max} - По^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

$B_{Оi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$По^i$ – число договоров i -го участника конкурса;

$По^{\min}$ – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

$По^{\max}$ – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения количества исполненных договоров;

- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшим количеством исполненных договоров;

- при равенстве количества исполненных участником конкурса договоров, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию **«факты нарушения договорных обязательств»**:

1) по каждой заявке подсчитывается количество факторов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание

услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных на информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru> (далее также – число нарушений):

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты.

2) каждой заявке присваиваются штрафные баллы:

- количество штрафных баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Б_{Н_i} = \frac{П_{Н^i} - П_{Н^{\min}}}{П_{Н^{\max}} - П_{Н^{\min}}} \times 20 \quad [5]$$

где:

$Б_{Н_i}$ – количество штрафных баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

$П_{Н^i}$ – число нарушений i-го участника конкурса;

$П_{Н^{\min}}$ – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

$П_{Н^{\max}}$ – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

- количество штрафных баллов, присваиваемых заявкам, увеличивается по мере увеличения числа нарушений;

- максимальное количество штрафных баллов получает заявка с наибольшим числом нарушений;

- при равенстве числа нарушений, заявки получают равное количество штрафных баллов.

Баллы, определяемые по каждому критерию, округляются до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Конкурсная комиссия на заседании:

1) определяет общее количество набранных баллов ($Б_i$) по каждой заявке исходя из разности суммы баллов, полученных по каждому из критериев, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 8.3.3. конкурсной документации, и количества штрафных баллов, полученных участником конкурса в соответствии с подпунктом 5 пункта 8.3.3. конкурсной документации:

$$Б_i = (Б_{Ц_i} + Б_{С_i} + Б_{Г_i} + Б_{О_i}) - Б_{Н_i}$$

2) присваивает каждой заявке порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. В случае если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая зарегистрирована ранее других заявок.

Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В конкурсе участвуют 3 организации:

№ заявки	Участники конкурса	Условия исполнения договора, предложенные в заявках на участие в конкурсе				
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока по договору подряда	Опыт исполнения договоров	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5

2015/03/39

№ 1	ООО «САНЭКС»	439 828,83 руб.	27 рабочих дней	60 месяцев	5	0
№3	ООО «СК «Антарес»	416 680,00 руб.	25 рабочих дней	60 месяца	1	0
	ООО «Гарант»	422 977,72 руб.	14 рабочих дней	72 месяца	6	0

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 1				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Козлов С.А.	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00
Невидомский С.С.	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00
Халяева Т.М.	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00
Невидомская Т.В.	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00
Баранова Н.В.	0,00	0,00	0,00	16,00	0,00
Итоговый балл	16,00				
Порядковый номер	3				

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 3				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Козлов С.А.	40,00	3,08	0,00	0,00	0,00
Невидомский С.С.	40,00	3,08	0,00	0,00	0,00
Халяева Т.М.	40,00	3,08	0,00	0,00	0,00
Невидомская Т.В.	40,00	3,08	0,00	0,00	0,00
Баранова Н.В.	40,00	3,08	0,00	0,00	0,00
Итоговый балл	43,08				
Порядковый номер	2				

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 3				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Козлов С.А.	29,12	20,00	20,00	20,00	0,00
Невидомский С.С.	29,12	20,00	20,00	20,00	0,00
Халяева Т.М.	29,12	20,00	20,00	20,00	0,00
Невидомская Т.В.	29,12	20,00	20,00	20,00	0,00
Баранова Н.В.	29,12	20,00	20,00	20,00	0,00
Итоговый балл	89,12				
Порядковый номер	1				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1** **порядкового номера** участнику открытого конкурса «ООО «Гарант» (заявка № 4) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – **89,12** баллов.

- присвоении **2** **порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «СК «Антарес» (заявка № 3) как набравшего второе по сумме количество баллов – **43,08** баллов.

Заседание конкурсной комиссии окончено **08.09.2015г., в 16:25** местного времени.

В соответствии с п. 8.17.Порядка, настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru>. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 14.09.2015г.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 16 часов 24 минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Порядка.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заместитель председателя комиссии

Козлов Станислав Анатольевич

«08» сентября 2015г.

Члены комиссии

Баранова Наталья Валерьевна

«08» сентября 2015г.

Невидомская Татьяна Владимировна

«08» сентября 2015г.

Невидомский Сергей Станиславович

«08» сентября 2015г.

Халяева Татьяна Михайловна

«08» сентября 2015г.

Секретарь комиссии

Декин Денис Валентинович

«08» сентября 2015г.