

2015/03/44
ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой системы водоотведения многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Победы, д. 20

17 сентября 2015 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский край фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 17.09.2015г. в 14 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Козлов Станислав Анатольевич

Баранова Наталья Валерьевна

Невидомская Татьяна Владимировна

Невидомский Сергей Станиславович

Халяева Татьяна Михайловна

Секретарь Силенгинская Ольга Игоревна

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

На конкурс подано 4 заявки:

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «ВостокСтройИнвест» (ООО «ВостокСтройИнвест»)	681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 54	681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 54
2	Общество с ограниченной ответственностью «САНЭКС» (ООО «САНЭКС»)	680006, г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 21, оф. 37	680006, г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 21, оф. 37
3	Общество с ограниченной ответственностью «Атлантстрой» (ООО «Атлантстрой»)	680000, г. Хабаровск, ул. Джамбула, д. 16	680000, г. Хабаровск, ул. Джамбула, д. 16
4	Общество с ограниченной ответственностью «Оптимизация систем управления – Дальний Восток» (ООО «ОСУ-ДВ»)	681014, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, д. 35-55	681014, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, д. 35-55

2015/03/44

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	ООО «ВостокСтрой-Инвест»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
2	ООО «САНЭКС»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
3	ООО «Атлантстрой»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
4	ООО «ОСУ-ДВ»	Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации: Представлена справка о состоянии расчетов по налогам ИФНС по форме, не соответствующей действующему законодательству (приложена справка по форме Приложения №1 к утратившему силу Приказу ФНС России от 21.04.2014 №ММВ-7-6/245@)). С 13.07.2015г вступил в силу Приказ ФНС России от 05.06.2015 N ММВ-7-17/227@, которым утверждена новая форма справки о состоянии расчетов по налогам. В представленной справке отсутствует дата ее выдачи и информация о наличии и (или) отсутствии задолженности. (пп. «г» пп. 3 п. 6.3. Порядка, пп. «г» пп.5 п. 6.4.1. Конкурсной документации, пп. «г» пп. 5 п. 7 Информационной карты лота №1)	Козлов С.А.	Отказать в допуске на основании пп. 2 и пп. 3 п. 8.3 Порядка, пп. 2 и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Баранова Н.В.	Отказать в допуске на основании пп. 2 и пп. 3 п. 8.3 Порядка, пп. 2 и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Невидомская Т.В.	Отказать в допуске на основании пп. 2 и пп. 3 п. 8.3 Порядка, пп. 2 и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Невидомский С.С.	Отказать в допуске на основании пп. 2 и пп. 3 п. 8.3 Порядка, пп. 2 и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации
			Халяева Т.М.	Отказать в допуске на основании пп. 2 и пп. 3 п. 8.3 Порядка, пп. 2 и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:
1. Отказать в допуске к участию в открытом конкурсе участнику конкурса, заявке которого присвоен № 4 – единогласно.

2. Признать заявки №№ 1, 2, 3 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
3. Допустить к участию и признать участниками открытого конкурса участников, заявкам которых присвоены следующие номера заявок:
 - № 1 – Общество с ограниченной ответственностью «ВостокСтройИнвест»;
 - № 2 – Общество с ограниченной ответственностью «САНЭКС»
 - № 3 – Общество с ограниченной ответственностью «Атлантстрой»

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора:** максимальное количество баллов – 40;
- 2) **срок оказания услуг (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – 20;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – 20;
- 4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – 20;
- 5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – 20.

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в пунктах 1-4, составляет 100 баллов, из которых вычитаются штрафные баллы, полученные по критерию, указанному в пункте 5.

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бц_i = \frac{Пц^{\max} - Пц^i}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

$Бц_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$Пц^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пц^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пц^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «срок оказания услуг и (или) выполнения работ»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бс_i = \frac{Пс^{\max} - Пс^i}{Пс^{\max} - Пс^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

$Бс_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$Пс^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пс^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

Pc^{min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**величина гарантийного срока по договору подряда**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$B_{гi} = \frac{P_{гi} - P_{гmin}}{P_{гmax} - P_{гmin}} \times 20 \quad [3]$$

где:

$B_{гi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$P_{гi}$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$P_{гmin}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$P_{гmax}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**опыт исполнения договоров**»:

По каждой заявке произведен подсчет количества приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям:

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;

- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Критерии услуг и работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) – выполнение капитального ремонта крыши (кровли).

Количество баллов, присвоенное каждой заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$B_{оi} = \frac{P_{оi} - P_{оmin}}{P_{оmax} - P_{оmin}} \times 20 \quad [4]$$

где:

$B_{оi}$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$P_{оi}$ – число договоров i -го участника конкурса;

$P_{оmin}$ – наименьшее значение из числа договоров всех участников конкурса (лота);

$P_{оmax}$ – наибольшее значение из числа договоров всех участников конкурса (лота);

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

По каждой заявке подсчитывается количество фактов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных в информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru>.

$$B_{нi} = \frac{P_{нi} - P_{нmin}}{P_{нmax} - P_{нmin}} \times 20 \quad [5]$$

где:

B_{ni} – количество штрафных баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$П_{ni}^i$ – число нарушений i -го участника конкурса;

$П_{ni}^{\min}$ – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

$П_{ni}^{\max}$ – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

Баллы, определенные по каждому критерию, округлены до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Общее количество набранных баллов (B_i) по каждой заявке подсчитывается исходя из суммы баллов по критериям оценки по формуле:

$$B_i = (B_{ci} + B_{si} + B_{Ti} + B_{oi}) - B_{ni}$$

Каждой заявке присвоен порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присвоен первый номер.

Победителем конкурса признан участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В оценке конкурсных заявок участвуют 3 организации:

№ заявки	Участники конкурса	Критерии оценки заявок				
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока	Опыт выполнения аналогичных работ	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
1	ООО «ВостокСтройИнвест»	470 000,00 рублей	40 рабочих дней	36 месяцев	3 работ	0 нарушений
2	ООО «САНЭКС»	384 750,00 рублей	21 рабочих дней	60 месяцев	0 работ	0 нарушений
3	ООО «Атлантстрой»	423 215,89 рублей	50 рабочих дней	60 месяцев	0 работ	0 нарушений

Ф.И.О. члена комиссии	Заявка № 1					Заявка № 2					Заявка № 3				
	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
Козлов С.А.	0,00	6,90	0,00	20,00	0,00	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00	21,95	0,00	20,00	0,00	0,00
Баранова Н.В.	0,00	6,90	0,00	20,00	0,00	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00	21,95	0,00	20,00	0,00	0,00
Невидомская Т.В.	0,00	6,90	0,00	20,00	0,00	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00	21,95	0,00	20,00	0,00	0,00
Невидомский С.С.	0,00	6,90	0,00	20,00	0,00	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00	21,95	0,00	20,00	0,00	0,00
Халяева Т. М.	0,00	6,90	0,00	20,00	0,00	40,00	20,00	20,00	0,00	0,00	21,95	0,00	20,00	0,00	0,00
Итоговый балл	26,90					80,00					41,95				
Порядковый номер	3					1					2				

2015/03/44

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «САНЭКС» (заявка № 2) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 80,00 баллов.
- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Атлантстрой» (заявка № 3) как набравшего второе по сумме количество баллов – 41,95 баллов.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 23.09.2015г.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 15 часов 00 минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Порядка.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

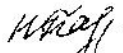
Заместитель председателя комиссии



Козлов Станислав Анатольевич

« 17 » сентября 2015г.

Члены комиссии



Баранова Наталья Валерьевна

« 17 » сентября 2015г.



Невидомская Татьяна Владимировна

« 17 » сентября 2015г.



Невидомский Сергей Станиславович

« 17 » сентября 2015г.



Халыева Татьяна Михайловна

« 17 » сентября 2015г.

Секретарь комиссии



Силенгинская Ольга Игоревна