

2015/04/80  
ПРОТОКОЛ № 2

**Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по замене (модернизации) лифтов и лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Хабаровск, ул. Семашко, д. 20**

25 декабря 2015 года

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 25.12.2015г. в 16 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Сидорова Алена Владимировна  
Шишкин Алексей Леонидович  
Баранова Наталья Валерьевна  
Козлов Станислав Анатольевич  
Невидомская Татьяна Владимировна  
Невидомский Сергей Станиславович  
Халяева Татьяна Михайловна  
Секретарь Силенгинская Ольга Игоревна

На заседании комиссии присутствует 7 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

**На конкурсе подано 4 заявки:**

| № заявки | Наименование участника, подавшего заявку   | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Почтовый адрес   |
|----------|--|---|--|
| 1        | Общество с ограниченной ответственностью «Производственная фирма «Амурлифт» (ООО «ПФ «Амурлифт») | 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная, д. 9, оф. 32                                   | 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная, д. 9                    |
| 2        | Общество с ограниченной ответственностью «ДВ Лифт» (ООО «ДВ Лифт»)                               | 690039, Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, д. 3                        | 690039, Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, д. 3 |
| 3        | Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИЛФТСЕРВИС» (ООО «СЛС»)                            | 680000, г. Хабаровск, ул. Комсомольская, д. 66                                    | 680038, г. Хабаровск, а/я 54/15 (№ 1733)                   |

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ОТИС Лифт»<br>(ООО «ОТИС Лифт») | 105118, г. Москва, ул. Кирпичная, д. 21 | 105118, г. Москва, ул. Кирпичная, д. 21 |
|---|--|---|---|

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

| № заявки | Участник конкурса  | Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации   | Ф.И.О. члена комиссии | Решение   |
|----------|--------------------|--|-----------------------|---|
| 1        | ООО «ПФ «Амурлифт» | <p>Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации:</p> <p>- представлена утратившая силу редакция свидетельства СРО.</p> <p>В составе заявки на участие в конкурсе представлено свидетельство СРО от 01.08.2012г. № 0284.02-2010-2722038582.</p> <p>Согласно данным, размещенным на официальном сайте Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение лифтовых организаций» (<a href="http://www.npmolo.ru">http://www.npmolo.ru</a>), 23.03.2015г. ООО «ПФ «Амурлифт» было получено свидетельство СРО № 0284.03-2010-2722038582, выданное взамен свидетельства СРО № 0284.02-2010-2722038582. В соответствии с действующим законодательством, при выдаче нового свидетельства предыдущее утрачивает юридическую силу.</p> <p>В соответствии с конкурсной документацией, все документы, предоставляемые в составе конкурсной заявки, должны быть действующими (в действующей редакции) на момент подачи конкурсной заявки (п. 6.1.8 конкурсной документации).</p> | Сидорова А.В.         | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
|          |                    |  | Шишкин А.Л.           | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
|          |                    |  | Баранова Н.В.         | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
|          |                    |  | Козлов С.А.           | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
|          |                    |  | Невидомская Т.В.      | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
|          |                    |  | Невидомский С.С.      | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
|          |                    |  | Халяева Т.М.          | Отказать в допуске на основании пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации       |
| 2        | ООО «ДВ Лифт»      | <p>Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации:</p> <p>- представлена справка налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам с датой изготовления от 08.12.2015г. по состоянию на 02.12.2015г. с указанием на наличие задолженности (без расшифровки о задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам).</p>  | Сидорова А.В.         | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |
|          |                    |  | Шишкин А.Л.           | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |

|   |                 |   |                  |   |
|---|-----------------|---|------------------|---|
|   |                 | <p>Официального документа, расшифровывающего задолженность по налогам, сборам, пеням и штрафам (справка по форме «Код по КНД 1160080»), представлено не было.</p> <p>Согласно установленным в Порядке и конкурсной документации единым требованиям к участникам конкурса, у участника должна отсутствовать недоимка по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ за прошедший календарный год размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов участника конкурса, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. При наличии такой задолженности должны быть предоставлены документы, подтверждающие соответствие участника данному требованию (в том числе копия бухгалтерского отчета за последний отчетный период, представленная в налоговый орган в установленном порядке, документы, подтверждающие подачу в установленном порядке заявления об обжаловании указанных недоимки, задолженности и т.д.).</p> <p>Документы, подтверждающие соответствие требованию Порядка и конкурсной документации об отсутствии недоимки, не были представлены. (п. 2 раздела 3 и пп. 4 п. 6.3 Порядка, пп. 2 п. 2.1 и пп. 6 п. 6.4.1 конкурсной документации, пп. 6 п. 7 Информационной карты лота №1).</p> | Баранова Н.В.    | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |
|   |                 |   | Козлов С.А.      | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |
|   |                 |   | Невидомская Т.В. | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |
|   |                 |   | Невидомский С.С. | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |
|   |                 |   | Халяева Т.М.     | Отказать в допуске на основании пп. 1, 4 п. 8.3 Порядка и пп. 1, 4 п. 8.2.4 конкурсной документации |
| 3 | ООО «СЛС»       | Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.   | Сидорова А.В.    | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Шипкин А.Л.      | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Баранова Н.В.    | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Козлов С.А.      | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Невидомская Т.В. | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Невидомский С.С. | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Халяева Т.М.     | Допустить к участию   |
| 4 | ООО «ОТИС Лифт» | Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.   | Сидорова А.В.    | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Шипкин А.Л.      | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Баранова Н.В.    | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Козлов С.А.      | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Невидомская Т.В. | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Невидомский С.С. | Допустить к участию   |
|   |                 |   | Халяева Т.М.     | Допустить к участию   |

На основании результатов рассмотрения представленной на конкурс заявки, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Отказать в допуске к участию в открытом конкурсе участникам конкурса, заявкам которых присвоены №№ 1, 2 – единогласно.
2. Признать заявки №№ 3, 4 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.

3. Допустить к участию и признать участниками открытого конкурса участников, заявкам которых присвоены следующие номера заявок:

№ 3 – Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИФИТСЕРВИС» (ООО «СЛС»);

№ 4 – Общество с ограниченной ответственностью «ОТИС Лифт» (ООО «ОТИС Лифт»).

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора**: максимальное количество баллов – **40**;
- 2) **срок оказания услуг (или) выполнения работ**: максимальное количество баллов – **20**;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда**: максимальное количество баллов – **20**;
- 4) **опыт исполнения договоров**: максимальное количество баллов – **20**;
- 5) **факты нарушения договорных обязательств**: максимальное количество штрафных баллов – **20**

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в пунктах 1-4, составляет 100 баллов, из которых вычитаются штрафные баллы, полученные по критерию, указанному в пункте 5.

При оценке заявок по критерию «**цена договора**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{ц_i} = \frac{П_{ц}^{\max} - П_{ц}^i}{П_{ц}^{\max} - П_{ц}^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

$Б_{ц_i}$  – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

$П_{ц}^{\max}$  – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$П_{ц}^i$  – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$П_{ц}^{\min}$  – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**срок оказания услуг и (или) выполнения работ**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{с_i} = \frac{П_{с}^{\max} - П_{с}^i}{П_{с}^{\max} - П_{с}^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

$Б_{с_i}$  – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

$П_{с}^{\max}$  – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Pc^i$  – предложение  $i$ -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Pc^{min}$  – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**величина гарантийного срока по договору подряда**»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$B_{Гi} = \frac{P_{Гi} - P_{Г^{min}}}{P_{Г^{max}} - P_{Г^{min}}} \times 20 \quad [3]$$

где:

$B_{Гi}$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$P_{Гi}$  – предложение  $i$ -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$P_{Г^{min}}$  – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$P_{Г^{max}}$  – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**опыт исполнения договоров**»:

По каждой заявке произведен подсчет количества приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям:

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;

- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Критерии услуг и работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) – выполнение капитального ремонта крыши (кровли).

Количество баллов, присвоенное каждой заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$B_{Оi} = \frac{P_{Оi} - P_{О^{min}}}{P_{О^{max}} - P_{О^{min}}} \times 20 \quad [4]$$

где:

$B_{Оi}$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$P_{Оi}$  – число договоров  $i$ -го участника конкурса;

$P_{О^{min}}$  – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

$P_{О^{max}}$  – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

По каждой заявке подсчитывается количество фактов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных в информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru>.



|                         |               |       |       |       |      |             |      |      |      |      |
|-------------------------|---------------|-------|-------|-------|------|-------------|------|------|------|------|
| Невидомский С.С.        | 40,00         | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 0,00 | 0,00        | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Халяева Т.М.            | 40,00         | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 0,00 | 0,00        | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <b>Итоговый балл</b>    | <b>100,00</b> |       |       |       |      | <b>0,00</b> |      |      |      |      |
| <b>Порядковый номер</b> | <b>1</b>      |       |       |       |      | <b>2</b>    |      |      |      |      |

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «СЛС» (заявка № 3) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 100,00 баллов.

- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «ОТИС Лифт» (заявка № 4) как набравшего второе по сумме количество баллов – 0,00 баллов.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 18.01.2016г.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 16 часов 40 минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Порядка.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

Сидорова Алена Владимировна

« 25 » декабря 2015г.

Заместитель председателя  
комиссии

Шишкин Алексей Леонидович

« 25 » декабря 2015г.

Члены комиссии

Баранова Наталья Валерьевна

« 25 » декабря 2015г.

Козлов Станислав Анатольевич

« 25 » декабря 2015г.

Невидомская Татьяна Владимировна

« 25 » декабря 2015г.

Невидомский Сергей Станиславович

« 25 » декабря 2015г.

Халяева Татьяна Михайловна

« 25 » декабря 2015г.

Секретарь комиссии

Силенгинская Ольга Игоревна