

2015/02/03

ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту плоской кровли, с внутренними водостоками многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Победы, 33/2.

03 июля 2015 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский край фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценка заявок на участие в конкурсе проводится 03.07.2015 в 14 часов 00 минут местного времени, по адресу:
г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Сидорова Алена Владимировна
Журбина Ольга Георгиевна
Козлов Станислав Анатольевич
Невидомская Татьяна Владимировна
Сорокина Екатерина Сергеевна
Декин Денис Валентинович

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 5 заявок; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

На конкурс подано 5 заявок:

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком)	680051, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. профессора Даниловского М.П., д. 30, пом. 1.	681013, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, 45-41
2	Общество с ограниченной ответственностью «Тантал» (ООО «Тантал»)	681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 10	681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 10
3	Общество с ограниченной ответственностью «Иннотэк» (ООО «Иннотэк»)	680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 11	680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 11
4	Общество с ограниченной ответственностью «Г АРАНТСТРОЙ»	682460, Хабаровский край, г. Николаевск-на-Амуре, ул. Лунатнарского, д. 115	682460, Хабаровский край, г. Николаевск-на-Амуре, ул. Лунатнарского, д. 115

	(ООО «ГАРАНТСТРОЙ»)		
5	Общество с ограниченной ответственностью «Привас» (ООО «Привас»)	423819, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Хасана Туфана, д. 11	423819, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Хасана Туфана, д. 11

Комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. и конкурсной документацией, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова Алена Владимировна Журбина Ольга Георгиевна Козлов Станислав Анатольевич Невидомская Татьяна Владимировна Сорокина Екатерина Сергеевна	Допустить к участию Допустить к участию Допустить к участию Допустить к участию Допустить к участию
2	Общество с ограниченной ответственностью «Тантал» (ООО «Тантал»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова Алена Владимировна Журбина Ольга Георгиевна Козлов Станислав Анатольевич Невидомская Татьяна Владимировна Сорокина Екатерина Сергеевна	Допустить к участию Допустить к участию Допустить к участию Допустить к участию Допустить к участию

3	Общество с ограниченной ответственностью «Иннотэк» (ООО «Иннотэк»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова Алена Владимировна Журбина Ольга Георгиевна Козлов Станислав Анатольевич Невидомская Татьяна Владимировна Сорокина Екатерина Сергеевна	Допустить к участию
4	Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТСТРОЙ» (ООО «ГАРАНТСТРОЙ»)	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова Алена Владимировна Журбина Ольга Георгиевна Козлов Станислав Анатольевич Невидомская Татьяна Владимировна Сорокина Екатерина Сергеевна	Допустить к участию
5	Общество с ограниченной ответственностью «Привас» (ООО «Привас»)	Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации. 1. Отсутствует справка налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам (пп. «г» пп. 3 п. 6.3. Порядка; пп. «г» пп. 5 п. 6.4.1. конкурсной документации; пп. «г» пп. 5 п.7 Информационной карты лота №1 конкурсной документации). 2. Выписка из ЕГРЮЛ представлена в виде копии заверенной печатью организации. Должен быть представлен оригинал или нотариально заверенная копия (пп. «а» пп. 3 п. 6.3. Порядка; пп. «а» пп. 5 п. 6.4.1. конкурсной документации; пп. «а» пп. 5 п.7 Информационной	Сидорова Алена Владимировна Журбина Ольга Георгиевна Козлов Станислав Анатольевич Невидомская Татьяна Владимировна	Отказать в допуске на основании пп. 1 пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 1, пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации Отказать в допуске на основании пп. 1 пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 1, пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации Отказать в допуске на основании пп. 1 пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 1, пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации Отказать в допуске на основании пп. 1 пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 1, пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации

	<p>карты лота №1 конкурсной документации).</p> <p>3. Отсутствует опись входящих в состав конкурсной заявки документов. Заявка представлена в виде отдельных документов, не прошита, не пронумерована, не подписана и не скреплена печатью.</p> <p>Все листы заявки с приложенными документами (все листы тома такой заявки) должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка (том заявки) должна содержать опись входящих в ее состав документов с указанием нумерации листов, быть скреплена печатью участника конкурса (для юридического лица) и подписана участником конкурса или уполномоченным им лицом (п. 6.5 Порядка, пп. 1 п. 6.4.1 и п. 6.1.10 конкурсной документации, пп. 1 п. 7 Информационной карты Лота №1 конкурсной документации).</p>	<p>Владимировна</p> <p>Сорокина Екатерина Сергеевна</p>	<p>8.2.4 конкурсной документации</p> <p>Отказать в допуске на основании пп. 1 пп. 3 п. 8.3 Порядка и пп. 1, пп. 3 п. 8.2.4 конкурсной документации</p>
--	--	---	--

На основании результатов рассмотрения представления заявки, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Отказать в допуске к участию в открытом конкурсе участнику конкурса, заявке которой присвоен №5 – единогласно.
2. Признать заявки № 3, 4 и участников их подавших соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
3. **Допустить к участию в открытом конкурсе заявки, которым присвоены №№ 1,2,3,4 - ООО «Иннотэк», ООО «Тантал», ООО «ГАРАНТ-СТРОЙ».**

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора:** максимальное количество баллов - **40**;
- 2) **срок оказания услуг и (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – **20**;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – **20**;
- 4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – **20**;
- 5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – **20**;

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в подпунктах 1 - 4 настоящего пункта, составляет 100 баллов, из которых вычитается количество штрафных баллов, полученных участником конкурса по критерию, **факты нарушения договорных обязательств.**

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) относительно критерия **факты нарушения договорных обязательств, указаны в пункте 8 Информационной карты Конкурсной документации.**

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Бц = \frac{Пц^{\max} - Пц^i}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

Бц – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

Пц^{max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

- Π_i^i – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);
 - Π_i^{\min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 - количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения цены договора;
 - максимальное количество баллов получает заявка с наименьшей ценой договора;
 - при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.
- При оценке заявок по критерию «срок оказания услуг и (или) выполнения работ»:
- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Bc_i = \frac{\Pi_c^{\max} - \Pi_c^i}{\Pi_c^{\max} - \Pi_c^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

- Bc_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;
 - Π_c^{\max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 - Π_c^i – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);
 - Π_c^{\min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 - количество баллов, присваиваемых заявкам по данному критерию, снижается по мере увеличения срока оказания услуг и (или) выполнения работ;
 - максимальное количество баллов получает заявка с наименьшим сроком оказания услуг и (или) выполнения работ;
 - при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.
- При оценке заявок по критерию «величина гарантийного срока по договору подряда»:
- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$B\Gamma_i = \frac{\Pi_{\Gamma}^i - \Pi_{\Gamma}^{\min}}{\Pi_{\Gamma}^{\max} - \Pi_{\Gamma}^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:

- $B\Gamma_i$ – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;
 - Π_{Γ}^i – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);
 - Π_{Γ}^{\min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 - Π_{Γ}^{\max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 - количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения величины гарантийного срока по договору подряда;
 - максимальное количество баллов получает заявка с наибольшей величиной гарантийного срока по договору подряда;
 - при равенстве значений предлагаемых условий по указанному критерию, заявки получают равное количество баллов.
- При оценке заявок по критерию «опыт исполнения договоров»:

по каждой заявке подчитывается количество приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям (далее также - число договоров):

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;
 - исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;
 - цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).
- Копии контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса (лота), не отвечающие хотя бы одному из указанных условий, не учитываются при подсчете.

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты.

Каждой заявке присваиваются баллы:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$Po^i - Po^{\min}$$

$$B_{0i} = \frac{P_{0i}^{\max} - P_{0i}^{\min}}{P_{0i}^{\max} - P_{0i}^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

B_{0i} – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

P_{0i}^1 – число договоров i -го участника конкурса;

P_{0i}^{\min} – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

P_{0i}^{\max} – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

- количество баллов, присваиваемых заявкам, снижается по мере уменьшения количества исполненных договоров;

- максимальное количество баллов получает заявка с наибольшим количеством исполненных договоров;

- при равенстве количества исполненных участников конкурса договоров, заявки получают равное количество баллов.

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

1) по каждой заявке подчитывается количество факторов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных на информационном ресурсе «Картоотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru> (далее также – число нарушений);

Критерии услуг и (или) работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота), указаны в пункте 8 Информационной карты.

2) количество штрафных баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определяется по формуле:

$$B_{1i} = \frac{P_{1i}^{\max} - P_{1i}^{\min}}{P_{1i}^{\max} - P_{1i}^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

B_{1i} – количество штрафных баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

P_{1i}^1 – число нарушений i -го участника конкурса;

P_{1i}^{\min} – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

P_{1i}^{\max} – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

- количество штрафных баллов, присваиваемых заявкам, увеличивается по мере увеличения числа нарушений;

- максимальное количество штрафных баллов получает заявка с наибольшим числом нарушений;

- при равенстве числа нарушений, заявки получают равное количество штрафных баллов.

Баллы, определяемые по каждому критерию, округляются до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Конкурсная комиссия на заседании:

1) определяет общее количество набранных баллов (B_i) по каждой заявке исходя из разности суммы баллов, полученных по каждому из критериев, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 8.3.3. конкурсной документации, и количества штрафных баллов, полученных участником конкурса в соответствии с подпунктом 5 пункта 8.3.3. конкурсной документации;

$$B_i = (B_{1i} + B_{2i} + B_{3i} + B_{4i}) - B_{5i}$$

2) присваивает каждой заявке порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. В случае если несколько заявок набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая зарегистрирована ранее других заявок.

Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В конкурсе участвуют 4 организации:

№ заявки	Участники конкурса	Условия исполнения договора, предложенные в заявках на участие в конкурсе					Факты нарушения договорных обязательств Критерий 5
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока по договору подряда	Опыт исполнения договоров	Критерий 4	
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	
№ 1	ООО «Стандарт Ком»	595 000,00 руб.	30 рабочих дней	60 месяцев	10	0	0
№ 2	ООО «Тантал»	580 000,00 руб.	40 рабочих дней	60 месяцев	3	0	0
№3	ООО «Иннотэк»	597 000,00 руб.	48 рабочих дней	72 месяца	1	0	0
№ 4	ООО «ГАРАНТСТРОЙ»	599 000,00руб.	40 рабочих дней	70 месяцев	3	0	0

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 1					Заявка № 2				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафные баллы)
Сидорова А.В.	8,42	20,00	0,00	20,00	0,00	40,00	8,89	0,00	4,44	0,00
Журбина О.Г.	8,42	20,00	0,00	20,00	0,00	40,00	8,89	0,00	4,44	0,00
Козлов С.А.	8,42	20,00	0,00	20,00	0,00	40,00	8,89	0,00	4,44	0,00
Невидомская Т.В.	8,42	20,00	0,00	20,00	0,00	40,00	8,89	0,00	4,44	0,00
Сорокина Е.С.	8,42	20,00	0,00	20,00	0,00	40,00	8,89	0,00	4,44	0,00
Итоговый балл	48,42					53,33				
Порядковый номер	2					1				

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 3					Заявка № 4				
	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафы) (баллы)	Критерий 1 (баллы)	Критерий 2 (баллы)	Критерий 3 (баллы)	Критерий 4 (баллы)	Критерий 5 (штрафы) (баллы)
Сидорова А.В.	4,21	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	8,89	16,67	4,44	0,00
Журбина О.Г.	4,21	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	8,89	16,67	4,44	0,00
Козлов С.А.	4,21	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	8,89	16,67	4,44	0,00
Невидомская Т.В.	4,21	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	8,89	16,67	4,44	0,00
Сорокина Е.С.	4,21	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	8,89	16,67	4,44	0,00
Итоговый балл			24,21					30,00		
Порядковый номер	4					3				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса «ООО «Тантал» (заявка № 2) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 53,33 балла.

- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Стандарт Ком» (заявка № 1) как набравшего второе по сумме количество баллов – 48,42 балла. Заседание конкурсной комиссии окончено в 03.07.2015г., в 14:40 местного времени

В соответствии с п. 8.17.Порядка, настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkt27.ru>. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 10.07.2015г.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



Сидорова Алена Владимировна «03» июля 2015г.

Заместитель председателя
комиссии



Журбина Ольга Георгиевна «03» июля 2015г.

Члены комиссии



Козлов Станислав Анатольевич «03» июля 2015г.

Невидомская Татьяна Владимировна «03» июля 2015г.



Сорокина Екатерина Сергеевна «03» июля 2015г.

Секретарь комиссии



Декин Денис Валентинович «03» июля 2015г.