

№2016/01/11

**ПРОТОКОЛ № 2**

**Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, с Хурба, ул. Взлетная, д. 2**

25 февраля 2016 года

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 25.02.2016г. в 09 часов 30 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Сидорова Алена Владимировна  
Шишкин Алексей Леонидович  
Козлов Станислав Анатольевич  
Халаева Татьяна Михайловна  
Невидомская Татьяна Владимировна  
Баранова Наталья Валерьевна  
Секретарь комиссии Пивачев Владислав Васильевич

На заседании комиссии присутствует 6 членов комиссии, что составляет не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

**На конкурсе подано 4 заявки:**

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» (ООО «Лидер» )	681008, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Орехова, д.54 кв. 15	681008, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, д.28 офис 229
2	Индивидуальный предприниматель Шайхаев Адлан Ахмедович (ИП Шайхаев А.А)	6810101, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский 26/3-21	6810101, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский 26/3-21

3	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТэк» (ООО «СтройТэк»)	681017, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, дом 6 кв.64	681008, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, дом 28 офис 223
4	Общество с ограниченной ответственностью «Энерготехстрой» (ООО «Энерготехстрой»)	680007, г. Хабаровск, ул. Олега Кошевого, 9/17	680007, г. Хабаровск, ул. Олега Кошевого, 9/17

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	ООО «Лидер»	<p>Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации:</p> <p>1. Представленная выписка из ЕГРЮЛ в форме простой копии заверенной организацией. Должен быть представлен оригинал либо нотариально заверенная копия такой выписки – Порядок не устанавливает возможности предоставления такой копии (пп. «а» пп.3 п.6.3. Порядка: пп. «а» пп. 5 п.6.4.1. конкурсной документации: пп. «а» пп. 5 п.7 Информационной карты лота №1);</p> <p>2. Представленная справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате, налогов, сборов, пеней, штрафов процентов в форме простой копии. Должен быть представлен оригинал – Порядок не устанавливает возможности предоставления копий данного документа (пп. «г» пп. 5 п. 6.4.1. конкурсной документации; п.п. «г» пп. 5 п.7 Информационной карты лота №1);</p> <p>3. Несоответствие предложения о гарантийном сроке требованиям конкурсной документации – в заявке указано 12 месяцев, в конкурсной документации установлено требование о величине гарантийного срока не менее 60 месяцев (пп. 6.2. Порядка, пп. 8.2.3. конкурсной документации; п. 2.1 Информационной карты лота №1);</p> <p>4. Отсутствует документ, подтверждающий внесение денежных</p>	Сидорова А.В.	Отказать в допуске на основании пп.1,3 п. 8.3 Порядка и пп.1,3 п. 8.2.4. конкурсной документации
			Шишкин А.Л.	Отказать в допуске на основании пп.1,3 п. 8.3 Порядка и пп.1,3 п. 8.2.4. конкурсной документации
			Козлов С.А.	Отказать в допуске на основании пп.1,3 п. 8.3 Порядка и пп.1,3 п. 8.2.4. конкурсной документации
			Халяева Т.М.	Отказать в допуске на основании пп.1,3 п. 8.3 Порядка и пп.1,3 п. 8.2.4. конкурсной документации
			Невидомская Т.В.	Отказать в допуске на основании пп.1,3 п. 8.3 Порядка и пп.1,3

		средств в качестве обеспечения заявки (пп.6 п. 6.3. Порядка; пп. 8 п. 6.4.1. конкурсной документации; пп. 8 п.7 Информационной карты лота№1).		п. 8.2.4. конкурсной документации
			Баранова Н.В.	Отказать в допуске на основании пп.1,3 п. 8.3 Порядка и пп.1,3 п. 8.2.4. конкурсной документации
2	ИП Шайхаев А.А.	Заявка участника конкурса не соответствует требованиям Порядка и конкурсной документации: Из представленной справки «Код по КНД 1120101» от 29.01.2016г. усматривается, что у участника конкурса имеется не исполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов. Согласно Порядку и Конкурсной документации в случае наличия у участника конкурса недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации – необходимо предоставить документы, подтверждающие соответствие участника конкурса требованию, установленному пп. 2 п. 2.1. конкурсной документации (в том числе соответственно: <i>копию бухгалтерского отчета</i> за последний отчетный период, представленную в налоговый орган в установленном порядке, <i>документы, подтверждающие подачу в установленном порядке заявления об обжаловании указанных недоимки</i> , задолженности (п. 4 части 6.3. Порядка; пп. 6 п. 7 Информационной карты лота № 1).	Сидорова А.В.	Отказать в допуске на основании: пп. 1, п. 8.3 Порядка, пп. 1, п. 8.2.4 конкурсной документации
			Шипкин А.Л.	Отказать в допуске на основании: пп. 1, п. 8.3 Порядка, пп. 1, п. 8.2.4 конкурсной документации
			Козлов С.А.	Отказать в допуске на основании: пп. 1, п. 8.3 Порядка, пп. 1, п. 8.2.4 конкурсной документации
			Халяева Т.М.	Отказать в допуске на основании: пп. 1, п. 8.3 Порядка, пп. 1, п. 8.2.4 конкурсной документации
			Невидомская Т.В.	Отказать в допуске на основании: пп. 1, п. 8.3 Порядка, пп. 1, п. 8.2.4 конкурсной документации
			Баранова Н.В.	Отказать в допуске на основании: пп. 1, п. 8.3 Порядка, пп. 1, п. 8.2.4 конкурсной документации

3	ООО «СтройТэк»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Шипкин А.Л.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
4	ООО «Энерготехстрой»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации	Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Шипкин А.Л.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Отказать в допуске к участию в открытом конкурсе участнику конкурса, заявке которым присвоены № 1 и №2 – единогласно.
2. Признать заявки №№ 3,4 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
3. Допустить к участию и признать участниками открытого конкурса участников, заявкам которых присвоены следующие номера заявок:  
№ 3 – Общество с ограниченной ответственностью «СтройТэк» (ООО «СтройТэк»);  
№ 4 – Общество с ограниченной ответственностью «Энерготехстрой» (ООО «Энерготехстрой»).

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора:** максимальное количество баллов – 40;
- 2) **срок оказания услуг (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – 20;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – 20;
- 4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – 20;

5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – 20.

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в пунктах 1-4, составляет 100 баллов, из которых вычитаются штрафные баллы, полученные по критерию, указанному в пункте 5.

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{цi} = \frac{П_{ц}^{\max} - П_{ц}^i}{П_{ц}^{\max} - П_{ц}^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

$Б_{цi}$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$П_{ц}^{\max}$  – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$П_{ц}^i$  – предложение  $i$ -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$П_{ц}^{\min}$  – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «срок оказания услуг и (или) выполнения работ»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{сi} = \frac{П_{с}^{\max} - П_{с}^i}{П_{с}^{\max} - П_{с}^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

$Б_{сi}$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$П_{с}^{\max}$  – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$П_{с}^i$  – предложение  $i$ -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$П_{с}^{\min}$  – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «величина гарантийного срока по договору подряда»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Б_{гi} = \frac{П_{г}^i - П_{г}^{\min}}{\dots} \times 20 \quad [3]$$

$$Пг^{\max} - Пг^{\min}$$

где:

$Бг_i$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$Пг^i$  – предложение  $i$ -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пг^{\min}$  – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пг^{\max}$  – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**опыт исполнения договоров**»:

По каждой заявке произведен подсчет количества приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям:

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;

- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Критерии услуг и работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) – выполнение капитального ремонта крыши (кровли).

Количество баллов, присвоенное каждой заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бo_i = \frac{По^i - По^{\min}}{По^{\max} - По^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

$Бo_i$  – количество баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$По^i$  – число договоров  $i$ -го участника конкурса;

$По^{\min}$  – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

$По^{\max}$  – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

По каждой заявке подсчитывается количество фактов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных в информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru>.

$$Бн_i = \frac{Пн^i - Пн^{\min}}{Пн^{\max} - Пн^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

$Бн_i$  – количество штрафных баллов, присуждаемое  $i$ -й заявке по указанному критерию;

$Пн^i$  – число нарушений  $i$ -го участника конкурса;

$Пн^{min}$  – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

$Пн^{max}$  – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

Баллы, определенные по каждому критерию, округлены до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Общее количество набранных баллов ( $Б_i$ ) по каждой заявке подсчитывается исходя из суммы баллов по критериям оценки по формуле:

$$Б_i = (Б_{ц_i} + Б_{с_i} + Б_{г_i} + Б_{о_i}) - Б_{н_i}$$

Каждой заявке присвоен порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присвоен первый номер.

Победителем конкурса признан участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

**В оценке конкурсных заявок участвуют 2 организации:**

№ заявки	Участники конкурса	Критерии оценки заявок				
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока	Опыт выполнения аналогичных работ	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
3	ООО «СтройТэк»	1 480 000,00 руб.	30 рабочих дней	61 месяцев	5 работ	0 нарушений
4	ООО «Энерготехстрой»	1 531 707,32 руб.	29 рабочих дней	72 месяца	6 работ	0 нарушений

Ф.И.О. члена комиссии	Заявка № 1					Заявка № 2				
	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
Сидорова А.В.	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Шипкин А.Л.	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Козлов С.А.	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Халяева Т.М.	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Невидомская Т.В.	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	0,00

Баранова Н.В.	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	0,00
<b>Итоговый балл</b>	<b>40,00</b>					<b>60,00</b>				
<b>Порядковый номер</b>	<b>2</b>					<b>1</b>				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Энерготехстрой» (заявка № 4) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 60,00 баллов.

- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «СтройТэк» (заявка № 3) как набравшего наименьшее количество баллов – 40,00 баллов.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 01.03.2016г.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 09 часов 45 минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Порядка.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

Сидорова Алена Владимировна

«25» февраля 2016г.

Заместитель председателя  
комиссии

Шишкин Алексей Леонидович

«25» февраля 2016г.

Члены комиссии

Козлов Станислав Анатольевич

«25» февраля 2016г.

Баранова Наталья Валерьевна

«25» февраля 2016г.

Невидомская Татьяна Владимировна

«25» февраля 2016г.

Халяева Татьяна Михайловна

«25» февраля 2016г.

Секретарь комиссии

Пивачев Владислав Васильевич