

2016/01/20
ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Юбилейная, д. 8, ул. Дикопольцева д. 31/3, ул. Водонасосная, д. 60, ул. Юбилейная, д. 10, ул. Дикопольцева, д. 39, ул. Дикопольцева, д. 35

04 марта 2016 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 04.03.2016г. в 16 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Сидорова Алена Владимировна
Баранова Наталья Валерьевна
Козлов Станислав Анатольевич
Невидомская Татьяна Владимировна
Невидомский Сергей Станиславович
Халыева Татьяна Михайловна
Секретарь Силенгинская Ольга Игоревна

На заседании комиссии присутствует 6 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 5 заявок; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок.

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «СК Эвалон» (ООО «СК Эвалон»)	681005, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Энгельса, д. 23	681005, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Энгельса, д. 23
2	Общество с ограниченной ответственностью «Бикрост» (ООО «Бикрост»)	681017, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, д. 17/5	681017, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, д. 17/5
3	Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент» (ООО «Сегмент»)	680507, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 38, оф. 49	680000, г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 3 А, оф. 7
4	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»)	680054, г. Хабаровск, ул. Профессора Данилоского М.П., д. 30, пом. 1	681013, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Мира, д. 45, оф. 41
5	Общество с ограниченной ответственностью «МКС» (ООО «МКС»)	680007, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 21, пом. I (6-14)	680007, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 21, пом. I (6-14)

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	ООО «СК Эвалон»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
2	ООО «Бикрост»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
3	ООО «Сегмент»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Халяева Т.М.	Допустить к участию
			Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
4	ООО «Стандарт Ком»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
			Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
5	ООО «МКС»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
			Сидорова А.В.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Признать заявки №№ 1,2,3,4, 5 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
2. Допустить к участию и признать участниками открытого конкурса участников, заявкам которых присвоены следующие номера:
 - № 1 – Общество с ограниченной ответственностью «СК Эвалон» (ООО «СК Эвалон»);
 - № 2 – Общество с ограниченной ответственностью «Бикрост» (ООО «Бикрост»);
 - № 3 – Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент» (ООО «Сегмент»);
 - № 4 – Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»);

№ 5 – Общество с ограниченной ответственностью «МКС» (ООО «МКС»).

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора:** максимальное количество баллов – 40;
- 2) **срок оказания услуг (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – 20;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – 20;
- 4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – 20;
- 5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – 20.

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в пунктах 1-4, составляет 100 баллов, из которых вычитаются штрафные баллы, полученные по критерию, указанному в пункте 5.

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бц = \frac{Пц^{\max} - Пц^i}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:

Бц – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

$Пц^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пц^i$ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пц^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «срок оказания услуг и (или) выполнения работ»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бс_i = \frac{Пс^{\max} - Пс^i}{Пс^{\max} - Пс^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:

Бс_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;

$Пс^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пс^i$ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пс^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «величина гарантийного срока по договору подряда»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бг_i = \frac{Пг^i - Пг^{\min}}{Пг^{\max} - Пг^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:

$Бг_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$Пг^i$ – предложение i -го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);

$Пг^{\min}$ – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

$Пг^{\max}$ – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «опыт исполнения договоров»:

По каждой заявке произведен подсчет количества приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям:

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;
- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;
- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Критерии услуг и работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) – выполнение капитального ремонта крыши (кровли).

Количество баллов, присвоенное каждой заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бо_i = \frac{По^i - По^{\min}}{По^{\max} - По^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

$Бо_i$ – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$По^i$ – число договоров i -го участника конкурса;

$По^{\min}$ – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

$По^{\max}$ – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

При оценке заявок по критерию «факты нарушения договорных обязательств»:

По каждой заявке подсчитывается количество фактов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных в информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru>.

$$Бн_i = \frac{Пн^i - Пн^{\min}}{Пн^{\max} - Пн^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

$Бн_i$ – количество штрафных баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

$Пн^i$ – число нарушений i -го участника конкурса;

$Пн^{\min}$ – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

$Пн^{\max}$ – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

Баллы, определенные по каждому критерию, округлены до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Общее количество набранных баллов ($Б_i$) по каждой заявке подсчитывается исходя из суммы баллов по критериям оценки по формуле:

$$Б_i = (Бц_i + Бс_i + Бг_i + Бо_i) - Бн_i$$

Каждой заявке присвоен порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присвоен первый номер.

Победителем конкурса признан участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В оценке конкурсных заявок участвуют 5 организаций:

№ заявки	Участники конкурса	Критерии оценки заявок				
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока	Опыт выполнения аналогичных работ	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
1	ООО «СК Эвалон»	7 600 000,00 руб.	70 рабочих дней с 25.04.2016г.	120 месяцев	2 работы	0 нарушений
2	ООО «Бикрост»	8 139 600,00 руб.	45 рабочих дней с 25.04.2016г.	72 месяца	3 работы	0 нарушений
3	ООО «Сегмент»	6 877 746,63 руб.	21 рабочий день с 25.04.2016г.	109 месяцев	1 работа*	1 нарушение
4	ООО «Стандарт Ком»	6 787 250,00 руб.	65 рабочих дней с 25.04.2016г.	121 месяцев	4 работы	0 нарушений
5	ООО «МКС»	8 597 183,29 руб.	70 рабочих дней с 25.04.2016г.	60 месяцев	1 работа	0 нарушений

* Членами конкурсной комиссии 9 из 10 засчитанных при процедуре вскрытия конвертов работ были расценены как недостоверные в связи с отсутствием указания в тексте договоров и актов приемки выполненных работ на адреса объектов ремонта, а также отсутствием возможности получить информацию от заказчиков по договорам подряда на выполнение этих работ в связи с отсутствием их по адресам, указанным в договорах (акт рассмотрения комиссией договоров).

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 1					Заявка № 2				
	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
Сидорова А.В.	22,04	0,00	19,67	6,67	0,00	10,11	10,20	3,93	13,33	0,00
Баранова Н.В.	22,04	0,00	19,67	6,67	0,00	10,11	10,20	3,93	13,33	0,00
Козлов С.А.	22,04	0,00	19,67	6,67	0,00	10,11	10,20	3,93	13,33	0,00
Невидомская Т.В.	22,04	0,00	19,67	6,67	0,00	10,11	10,20	3,93	13,33	0,00
Невидомский С.С.	22,04	0,00	19,67	6,67	0,00	10,11	10,20	3,93	13,33	0,00
Халяева Т.М.	22,04	0,00	19,67	6,67	0,00	10,11	10,20	3,93	13,33	0,00
Итоговый балл	48,38					37,57				
Порядковый номер	3					4				

2016/01/20

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 3					Заявка № 4				
	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
Сидорова А.В.	38,00	20,00	16,07	0,00	- 20,00	40,00	2,04	20,00	20,00	0,00
Баранова Н.В.	38,00	20,00	16,07	0,00	- 20,00	40,00	2,04	20,00	20,00	0,00
Козлов С.А.	38,00	20,00	16,07	0,00	- 20,00	40,00	2,04	20,00	20,00	0,00
Невидомская Т.В.	38,00	20,00	16,07	0,00	- 20,00	40,00	2,04	20,00	20,00	0,00
Невидомский С.С.	38,00	20,00	16,07	0,00	- 20,00	40,00	2,04	20,00	20,00	0,00
Халяева Т.М.	38,00	20,00	16,07	0,00	- 20,00	40,00	2,04	20,00	20,00	0,00
Итоговый балл	54,07					82,04				
Порядковый номер	2					1				

Ф.И.О. Члена комиссии	Заявка № 5				
	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
Сидорова А.В.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Баранова Н.В.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Козлов С.А.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Невидомская Т.В.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Невидомский С.С.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Халяева Т.М.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итоговый балл	0,00				
Порядковый номер	5				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении 1 порядкового номера участнику открытого конкурса ООО «Стандарт Ком» (заявка № 4) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 82,04 балла.
- присвоении 2 порядкового номера участнику открытого конкурса ООО «Сегмент» (заявка № 3) как набравшего второе по сумме количество баллов – 54,07 балла.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 14.03.2016г.
Заседание конкурсной комиссии окончено в 16 часов 49 минут.

2016/01/20

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Порядка.
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии

Сидорова Алена Владимировна

«04» марта 2016г.

Члены комиссии

Баранова Наталья Валерьевна

«04» марта 2016г.

Козлов Станислав Анатольевич

«04» марта 2016г.

Невидомская Татьяна Владимировна

«04» марта 2016г.

Невидомский Сергей Станиславович

«04» марта 2016г.

Халыева Татьяна Михайловна

«04» марта 2016г.

Секретарь комиссии

Силенгинская Ольга Игоревна