

2016/02/109

ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли многоквартирных домов, расположенных по адресам:

г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Первостроителей, д. 43;

г. Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, д. 17/4

19 мая 2016 года

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»), юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 3, фактический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, тел./факс (4212) 75-49-14, 75-49-00.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится 19.05.2016г. в 16 часов 00 минут местного времени, по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 709.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Козлов Станислав Анатольевич

Баранова Наталья Валерьевна

Невидомская Татьяна Владимировна

Невидомский Сергей Станиславович

Халяева Татьяна Михайловна

Секретарь Панасенко Валерия Станиславовна

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии, что составляет не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия правомочна принимать решение.

Для участия в конкурсе было подано: конкурсных заявок – 4 заявки; изменений к ранее поданным заявкам – 0, отозвано – 0 заявок.

Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением Правительства Хабаровского края №290-пр от 26.08.2014г. (далее – Порядок), конкурсной документацией, рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

На конкурс подано 4 заявки:

№ заявки	Наименование участника, подавшего заявку	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «Бикрост» (ООО «Бикрост»)	681017, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, д.17/5	681017, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарина, д.17/5

2	Общество с ограниченной ответственностью «ИСТИМ» (ООО «ИСТИМ»)	680009, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д.20Е, оф. 201	680009, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д.20Е, оф. 201
3	Общество с ограниченной ответственностью «РегиоХабСтрой» (ООО «РегиоХабСтрой»)	680028, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 73	680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 73
4	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»)	680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского М.П., д. 30	681013, Хабаровский край, г. Комсомольск- на-Амуре, пр. Мира, д. 45, оф. 41

Комиссия, руководствуясь Порядком, рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и Порядком, в отношении конкурсных заявок и лиц, подавших данные конкурсные заявки и приняла решение:

№ заявки	Участник конкурса	Соответствие заявки и участника конкурса требованиям Порядка и конкурсной документации	Ф.И.О. члена комиссии	Решение
1	ООО «Бикрост»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Шишкин А.Л.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
2	ООО «ИСТИМ»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Шишкин А.Л.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию
3	ООО «РегиоХабСтрой»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Шишкин А.Л.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию

4	ООО «Стандарт Ком»	Участник конкурса и его заявка соответствуют требованиям Порядка и конкурсной документации.	Шишкин А.Л.	Допустить к участию
			Козлов С.А.	Допустить к участию
			Баранова Н.В.	Допустить к участию
			Невидомский С.С.	Допустить к участию
			Невидомская Т.В.	Допустить к участию
			Халяева Т.М.	Допустить к участию

На основании результатов рассмотрения представленных на конкурс заявок, комиссия единогласно приняла следующее решение:

1. Признать заявки № 1, 2, 3, 4 и участников, их подавших, соответствующими требованиям Порядка и конкурсной документации.
2. Допустить к участию и признать участниками открытого конкурса участников, заявкам которых присвоены следующие номера заявок: № 1, № 2, № 3, № 4:

- Общество с ограниченной ответственностью «Бикрост» (ООО «Бикрост»);
- Общество с ограниченной ответственностью «ИСТИМ» (ООО «ИСТИМ»);
- Общество с ограниченной ответственностью «РегиоХабСтрой» (ООО «РегиоХабСтрой»);
- Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Ком» (ООО «Стандарт Ком»).

Конкурсная комиссия, руководствуясь Порядком, конкурсной документацией, провела оценку и сопоставление поступивших и допущенных к участию в конкурсе заявок на участие в открытом конкурсе.

Заявки участников конкурса, допущенных к участию в конкурсе, оценены конкурсной комиссией на основе балльной системы в целях сравнения предлагаемых условий и определения лучших условий исполнения договора и победителя конкурса.

Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных участниками конкурса относительно предмета конкурса (лота) конкурсная комиссия осуществила оценку заявок по следующим критериям:

- 1) **цена договора:** максимальное количество баллов – **40**;
- 2) **срок оказания услуг (или) выполнения работ:** максимальное количество баллов – **20**;
- 3) **величина гарантийного срока по договору подряда:** максимальное количество баллов – **20**;
- 4) **опыт исполнения договоров:** максимальное количество баллов – **20**;
- 5) **факты нарушения договорных обязательств:** максимальное количество штрафных баллов – **20**.

Общее максимальное количество баллов по критериям, указанным в пунктах 1-4, составляет 100 баллов, из которых вычитаются штрафные баллы, полученные по критерию, указанному в пункте 5.

При оценке заявок по критерию «цена договора»:

- количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$P_{ц}^{\max} - P_{ц}^i$$

$$Бц_i = \frac{\text{-----}}{Пц^{\max} - Пц^{\min}} \times 40 \quad [1]$$

где:
 Бц_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;
 Пц^{max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 Пцⁱ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);
 Пц^{min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**срок оказания услуг и (или) выполнения работ**»:
 - количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бс_i = \frac{Пс^{\max} - Пс^i}{Пс^{\max} - Пс^{\min}} \times 20 \quad [2]$$

где:
 Бс_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;
 Пс^{max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 Псⁱ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);
 Пс^{min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**величина гарантийного срока по договору подряда**»:
 - количество баллов, присваиваемое заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Бг_i = \frac{Пг^i - Пг^{\min}}{Пг^{\max} - Пг^{\min}} \times 20 \quad [3]$$

где:
 Бг_i – количество баллов, присуждаемое i-й заявке по указанному критерию;
 Пгⁱ – предложение i-го участника конкурса по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащееся в заявке по конкурсу (лоту);
 Пг^{min} – наименьшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);
 Пг^{max} – наибольшее из значений по указанному критерию из предлагаемых условий, содержащихся во всех поданных заявках по конкурсу (лоту);

При оценке заявок по критерию «**опыт исполнения договоров**»:

По каждой заявке произведен подсчет количества приложенных к заявке копий контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, отвечающих следующим условиям:

- исполнены в течение трех лет до дня подачи заявки;
- исполнение подтверждено актом приемки оказанных услуг и (или) выполненными работ;
- цена каждого из них составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены договора, подлежащего заключению по итогам настоящего конкурса (лота).

Критерии услуг и работ, определяющие аналогичность предмета конкурса (лота) – выполнение капитального ремонта внутридомовых систем электроснабжения многоквартирных домов.

Количество баллов, присвоенное каждой заявке по указанному критерию, определено по формуле:

$$Bo_i = \frac{Po^i - Po^{\min}}{Po^{\max} - Po^{\min}} \times 20 \quad [4]$$

где:

Bo_i – количество баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

Po^i – число договоров i -го участника конкурса;

Po^{\min} – наименьшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

Po^{\max} – наибольшее значений из числа договоров всех участников конкурса (лота);

При оценке заявок по критерию «**факты нарушения договорных обязательств**»:

По каждой заявке подсчитывается количество фактов нарушения договорных обязательств по любым договорам (контрактам) на оказание услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, в течение трех лет до дня подачи заявки, по числу вступивших в законную силу судебных постановлений, опубликованных в информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://kad.arbitr.ru>.

$$Bn_i = \frac{Pn^i - Pn^{\min}}{Pn^{\max} - Pn^{\min}} \times 20 \quad [5]$$

где:

Bn_i – количество штрафных баллов, присуждаемое i -й заявке по указанному критерию;

Pn^i – число нарушений i -го участника конкурса;

Pn^{\min} – наименьшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

Pn^{\max} – наибольшее значений из числа нарушений всех участников конкурса (лота);

Баллы, определенные по каждому критерию, округлены до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления. Общее количество набранных баллов (B_i) по каждой заявке подсчитывается исходя из суммы баллов по критериям оценки по формуле:

$$B_i = (B_{цi} + B_{сi} + B_{гi} + B_{оi}) - B_{нi}$$

Каждой заявке присвоен порядковый номер в порядке уменьшения общего количества набранных баллов по заявке. Заявке, которая набрала наибольшее количество баллов, присвоен первый номер.

Победителем конкурса признан участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

В оценке конкурсных заявок участвуют 4 организации:

№ заявки	Участники конкурса	Критерии оценки заявок				
		Цена договора	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Величина гарантийного срока	Опыт выполнения аналогичных работ	Факты нарушения договорных обязательств
		Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
1	ООО «Бикрост»	4 343 534,35 руб.	21 рабочий день	500 месяцев	0 работ	0 нарушений
2	ООО «ИСТИМ»	4 300 000,00 руб.	20 рабочих дней	800 месяцев	13 работ	0 нарушений
3	ООО «РегиоХабСтрой»	4 500 000,00 руб.	30 рабочих дней	500 месяцев	1 работа	0 нарушений
4	ООО «Стандарт Ком»	4 200 111,00 руб.	35 рабочих дней	900 месяцев	11 работ	0 нарушений

Ф.И.О. члена комиссии	Заявка № 1					Заявка № 2					Заявка № 3					Заявка № 4				
	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий 4	Критерий 5
Шишкин А.Л.	10.43	18.67	0.00	0.00	0.00	13.34	20.00	15.00	20.00	0.00	0.00	6.67	0.00	1.54	0.00	40.00	0.00	20.00	16.92	0.00
Козлов С.А.	10.43	18.67	0.00	0.00	0.00	13.34	20.00	15.00	20.00	0.00	0.00	6.67	0.00	1.54	0.00	40.00	0.00	20.00	16.92	0.00
Баранова Н.В.	10.43	18.67	0.00	0.00	0.00	13.34	20.00	15.00	20.00	0.00	0.00	6.67	0.00	1.54	0.00	40.00	0.00	20.00	16.92	0.00
Невидомский С.С.	10.43	18.67	0.00	0.00	0.00	13.34	20.00	15.00	20.00	0.00	0.00	6.67	0.00	1.54	0.00	40.00	0.00	20.00	16.92	0.00
Невидомская Т.В.	10.43	18.67	0.00	0.00	0.00	13.34	20.00	15.00	20.00	0.00	0.00	6.67	0.00	1.54	0.00	40.00	0.00	20.00	16.92	0.00
Халяева Т.М.	10.43	18.67	0.00	0.00	0.00	13.34	20.00	15.00	20.00	0.00	0.00	6.67	0.00	1.54	0.00	40.00	0.00	20.00	16.92	0.00
Итоговый балл	29,10					68,34					8,21					76,92				
Порядковый номер	3					2					4					1				

Путем голосования конкурсной комиссией принято решение о:

- присвоении **1 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Стандарт Ком» (заявка № 4) и признании его победителем конкурса как набравшего наибольшее количество баллов – 76,92 баллов;

- присвоении **2 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «ИСТИМ» (заявка № 2) как набравшего второе по сумме количество баллов – 68,34 баллов;
- присвоении **3 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «Бикрост» (заявка № 1) как набравшего третье по сумме количество баллов – 29,10 баллов;
- присвоении **4 порядкового номера** участнику открытого конкурса ООО «РегиоХабСтрой» (заявка № 3) как набравшего четвертое по сумме количество баллов – 8,21 баллов.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://fkr27.ru> в соответствии с п. 8.17. Постановления Правительства Хабаровского края № 290-пр от 26.08.2014г.

Заседание конкурсной комиссии об определении результатов конкурса состоится 24.05.2016г.

Заседание конкурсной комиссии окончено в 16 часов 17 минут.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии 19.05.2016г.

Члены комиссии



Козлов Станислав Анатольевич



Баранова Наталья Валерьевна



Невидомская Татьяна Владимировна



Невидомский Сергей Станиславович



Халяева Татьяна Михайловна

Секретарь комиссии



Панасенко Валерия Станиславовна